

Z á p í s

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 11. 3. 2019 v 15.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Horní Lomná

Přítomno: 6 členů dle prezenční listiny, 1 člen omluven, hosté

Program:

1. Úvod, seznámení s programem, volby ověřovatelů , návrhové komise, jmenování zapisovatele.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
3. Kotlíkové dotace – 3. výzva.
4. Řešení využití nové budovy na výletišti.
5. Nájem nebytových prostor s Manlomkou, s.r.o.
6. Košení pozemků.
7. Různé:
 - partnerství mezi obcemi Hažlach (PL) a Horní Lomná,
 - Fond pro opuštěné a handicapované děti – žádost o podporu akce,
 - **nájem nebytových prostor v HB u čp. 46,**
 - **dotazník občanům,**
 - **příspěvek na Beskydskou lyži.**
8. Přijetí usnesení, závěr.

Ad 1. Úvod, seznámení s programem, volby ověřovatelů , návrhové komise, jmenování zapisovatele.

Starosta přivítal přítomné na zasedání a přistoupil k prezentaci programu. Program byl bez připomínek schválen. Ověřovateli byli zvoleni L. Mikulová, P. Marosz, do návrhové komise byli zvoleni E. Wolná a R. Mikula. Zapisovatelkou je E. Podžorská.

Hlasovalo: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel (šestý člen – p. Kohut A. pozdější příchod).

Ad 2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.

3.18. Starostu zajištěním cenových nabídek na instalaci dalších 3 bodů veřejného osvětlení dle požadavků – starosta informoval o další doručené písemné žádosti o zřízení dalších 3 světelných bodů, zatím nemá shromážděny všechny nabídky firem – úkol se odkládá na příští zasedání, obec tedy dále přijímá další návrhy a podněty.

3.19. Starostu projednáním zvýšení nájmu komerčních prostor s ředitelem Manlomky – starosta projednal s ředitelem firmy Manlomka s.r.o. tuto problematiku a bylo dojednáno, že od 1.4.2019 bude sjednána nová smlouva o nájmu nebytových prostor, která se bude týkat prostor v suterénu čp. 128 v celkové výměře 262,2 m², nájem bude hrazen ve výši 180 Kč/m², celkem tedy roční nájemné bude činit zaokrouhleně 47 200 Kč. Nájemní smlouva bude sjednána na 2 roky.

Hlasování: 5 hlasů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Diskuse k tématu:

p. Drozdová – chce sklepní prostory pro nájemníky domu,

p. Gruszková – v sušárně bylo 8 pracovních míst, co když bude ředitel firmy snižovat stavy a lidé přijdou o práci,

p. Mikulová – nechceme v žádném případě snižování pracovníků, dojednáme s ředitelem, případně dáme požadavek do smlouvy,

p. Martýnek P. – pracují zde invalidní lidé, kde pak najdou práci.

3.20. Starostu projednáním problematiky sečení trávy na pozemcích s Lesy ČR – starosta projednal s ředitelem Správy lesů v Jablunkově, kde bylo sděleno, že lesní pozemky tu povinnost nemají, u ostatních kultur by se udržovat měly, finanční odměna však dojednána nebyla, starosta bude jednat dále,

navrhuje stanovit jednotnou sazbu pro zájemce za košení zaměstnancem obce a obecní technikou včetně PHM ve výši 250 Kč/hod.,

hlasování: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

3.21. T. Gruszku zajištěním dopsání kroniky za posledních 14 let – pro nepřítomnost T.

Gruszky se bod odkládá na příští zasedání.

Ad 3. Kotlíkové dotace – 3. výzva.

Starosta seznámil velmi stručně přítomné s podmínkami 3. výzvy Kotlíkových dotací s tím, že se uskuteční na obecním úřadu beseda se zájemci na toto téma, a to 29.3.2019 v 16 h., kde bude vše podrobně vysvětleno.

Starosta navrhl spoluúčasť Obce Horní Lomná jednotlivým žadatelům ve výši 15 000 Kč pro toto kolo výzvy,

hlasování: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ad 4. Řešení využití nové budovy na výletišti.

Otázka využití nové rozestavěné budovy na výletišti je stále otevřená, není definitivně rozhodnuto. V současné době je stavba pozastavena kvůli nutnosti vyřízení dodatečného stavebního povolení, které si vyžádalo nové poplatky stavebnímu úřadu ve výši 30 500 Kč, jelikož je budova postavena na jiném místě, než jak bylo povoleno v původním stavebním povolení.

Jsou zde různé varianty využití budovy:

- Budovu by mohl využívat nově založený sportovní klub,
- Budova by mohla být pronajata nájemci s právem vstupu do šaten a sprch pro místní,
- Budova by mohla sloužit v prvním patře jako Obecní úřad a suterén pro sportovce.

Diskuse:

p. Gruszková M. – nikdo nevěděl, co se staví a proč, obrovské náklady, občané se nevyjadřovali k záměru,

starosta K. Kawulok – dle projekční kanceláře Delta je nutno mít bezbariérový přístup, vyžádá si další náklad ve výši 280 tis. Kč,

p. Brózdová D. – nejsou tu aktivní lidé pro založení a vedení sportovního klubu.

Starosta nechává hlasovat pro variantu – 1. patro – Obecní úřad, suterén pro sport –

Hlasování: 4 hlasy pro, 1 člen se zdržel.

Ad 5. Nájem nebytových prostor s Manlomkou, s.r.o.

USNESENÍ

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 11.3.2019 v 15. h.
v zasedací místnosti OÚ Horní Lomná

Zastupitelstvo obce Horní Lomná

1. Schvaluje:

- 4.1. Program dnešního zasedání bez připomínek s doplněním tučně vyznačených bodů.
- 4.2. Ověřovatelé L. Mikulovou a P. Marosze, do návrhové komise E. Wolnou a R. Mikulu, zapisovatelku E. Podžorskou.
- 4.3. Novou nájemní smlouvu s firmou Manlomka s.r.o. na pozměněné prostory v č. 128 v rozsahu 262,2 m² za 48 200 Kč ročního nájmu.
- 4.4. Jednotnou sazbu za košení trávy zájemcům obecní technikou s pracovníkem včetně PHM ve výši 250 Kč/hod..
- 4.5. Spoluúčast Obce Horní Lomná zájemcům o dotaci v rámci 3. Výzvy Kotlíkových dotací ve výši 15 000 Kč na žadatele.
- 4.6. Využití nové budovy na výletišti tak, že v 1. patře bude Obecní úřad a suterén bude využitý pro sport.
- 4.7. Partnerství Obce Horní Lomná s obcí Hažlach v PL a podání společné žádosti o dotace v rámci příhraniční spolupráce.
- 4.8. Nájem skladovacího prostoru v HB u čp. 46 novému zájemci – Bulawa M. a Vojkovská V. s platností od 1.4.2019 s novou výši nájmu, tj. 11,50 Kč/m², další dva prostory budou rovněž se stejnou platností přeceněny.

2. Neschvaluje:


- 4.9. Příspěvek na akci Fondu pro opuštěné a handicapované děti ve výši 3 000 Kč.
- 4.10. Příspěvek na akci Beskydská lyže ve výši 3 000 Kč.

3. Ukládá:

- 4.11. Dále řešit doplnění veřejného osvětlení o další body dle zájmu občanů.
- 4.12. T. Gruszkovi zajištění dopsání kroniky za 14 let.

Návrhová komise:

Kamil Kawulok, starosta


Mgr. Leona Mikulová, místostarostka

Tento bod již řešen v bodě 2, úkol 3.19.

Ad 6. Košení pozemků.

Tento bod již řešen v bodě 2, úkol 3.20.

Ad 7. Různé:

- partnerství mezi obcemi Hažlach (PL) a Horní Lomná – starosta informoval ZO o návštěvě v Hažlachu v PL, která by byla ochotna vstoupit do partnerství s naší obcí za účelem společného projektu v rámci regionální spolupráce, mohli bychom podat žádost o dotaci na vybavení společenské místnosti pro setkávání občanů aj. , výsledky by se projevily až v r. 2021, Hlasování pro partnerství: 6 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

- Fond pro opuštěné a handicapované děti – žádost o podporu akce – starosta navrhuje 3 000 Kč, Hlasování pro poskytnutí 3 000 Kč: 3 členové pro, 3 členové se zdrželi.

- **nájem nebytových prostor v HB u čp. 46** – z důvodu odstěhování původního nájemce je volný prostor v HB u čp. 46, nový zájemce o nájem skladovacího prostoru je M. Buława a V. Vojkovská, Nová nájemní smlouva se sjednává od 1.4.2019 s novým nájmem za nebytové prostory ve výši 11,50 Kč/m², tj. za 17,6 m² celkem 202 Kč měsíčně pro uvedené nájemce, další dva prostory budou rovněž od 1.4.2019 upraveny na výši nájmu 11,50 Kč/m² od 1.4.2019, Hlasování: 6 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

- **dotazník občanům** – všem členům ZO byly předloženy dotazníky, které obdrží občané Horní Lomné od 15 let výše pro zjištění názorů na spokojenost se životem v obci a které budou vyhodnoceny.

- **příspěvek na Beskydskou lyži** – SOJ se obrátilo s požadavkem na příspěvky pro závod Beskydská lyže, starosta navrhuje příspěvek 3 000 Kč, Hlasování: 1 člen pro, 5 členů se zdrželo.

Ad 8. Přijetí usnesení, závěr.

ZO přijalo usnesení z dnešního zasedání, starosta poděkoval všem i hostům za hojnou účast a zasedání ukončil.

V Horní Lomné, 11.3.2019

Zapsala: Podžorská E.

Kamil Kawulok, starosta



U S N E S E N Í

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 11.3.2019 v 15. h.
v zasedací místnosti OÚ Horní Lomná

Zastupitelstvo obce Horní Lomná

1. Schvaluje:

- 4.1. Program dnešního zasedání bez připomínek s doplněním tučně vyznačených bodů.
- 4.2. Ověřovatelé L. Mikulovou a P. Marosze, do návrhové komise E. Wolnou a R. Mikulu, zapisovatelku E. Podžorskou.
- 4.3. Novou nájemní smlouvu s firmou Manlomka s.r.o. na pozměněné prostory v č. 128 v rozsahu 262,2 m² za 47 200 Kč ročního nájmu.
- 4.4. Jednotnou sazbu za košení trávy zájemcům obecní technikou s pracovníkem včetně PHM ve výši 250 Kč/hod..
- 4.5. Spoluúčast Obce Horní Lomná zájemcům o dotaci v rámci 3. Výzvy Kotlíkových dotací ve výši 15 000 Kč na žadatele.
- 4.6. Využití nové budovy na výletišti tak, že v 1. patře bude Obecní úřad a suterén bude využitý pro sport.
- 4.7. Partnerství Obce Horní Lomná s obcí Hažlach v PL a podání společné žádosti o dotace v rámci příhraniční spolupráce.
- 4.8. Nájem skladovacího prostoru v HB u čp. 46 novému zájemci – Bulawa M. a Vojkovská V. s platností od 1.4.2019 s novou výši nájmu, tj. 11,50 Kč/m², další dva prostory budou rovněž se stejnou platností přeceněny.

2. Neschvaluje:

- 4.9. Příspěvek na akci Fondu pro opuštěné a handicapované děti ve výši 3 000 Kč.
- 4.10. Příspěvek na akci Beskydská lyže ve výši 3 000 Kč.

3. Ukládá:

- 4.11. Dále řešit doplnění veřejného osvětlení o další body dle zájmu občanů.
- 4.12. T. Gruszkovi zajištění dopsání kroniky za 14 let.

Návrhová komise:

Kamil Kawulok, starosta

Mgr. Leona Mikulová, místostarostka