

Městský úřad Jablunkov

Odbor územního plánování a stavebního řádu
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX00COOBX

Sp.Zn.: ÚPSŘ/579/2021/Ka

Jablunkov, dne 31. března 2021

Č.j.: MEJA 5401/2021

Tel.: 558 340 642

e-mail.: lucie.kadlubcova@jablunkov.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Dne 18.03.2021 podal žadatel Obec Horní Lomná, se sídlem Horní Lomná č.p. 44, 739 91 Jablunkov (dále jen „žadatel“), oznámení záměru stavby „Park s odpočinkovou zónou“ na pozemcích p. č. 1926/5 (ostatní plocha), 1926/19 (ostatní plocha), 1926/8 (lesní pozemek), 2563/102 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Lomná.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně využití území dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do **30.04.2021**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 3 zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00).

Zároveň upozorňujeme, že účastníci řízení mají možnost, podle § 36 odst. 3 správního řádu, před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech od 03.05.2021 do 05.05.2021.

„otisk úředního razítka“

Ing. Lucie Kadlubcová
referentka odboru územního plánování
a stavebního řádu

Rozdělovník

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Žadatel:

Obec Horní Lomná, Horní Lomná č. p. 44, 739 91 Jablunkov

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Horní Lomná, Horní Lomná č. p. 44, 739 91 Jablunkov

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8

Radek Fiedor, Horní Lomná č. p. 48, 739 91 Jablunkov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správy Chráněné krajinné oblasti Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu