

Z á p i s

ze 18. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 21. 4. 2021 v 15.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Horní Lomná

Přítomno: 5 členů dle prezenční listiny, 2 členové omluveni,

Program:

1. Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.
3. Zvolení komise pro výběr zhotovitele akce – Oprava opěrné zdi mostní konstrukce a mostu – povodňová škoda – most Přelač.
4. Nájemní smlouva s Lesy ČR.
5. Informace o podaných žádostech o dotaci z MSK.
6. Nájemní smlouvy na nebytové prostory v č. 46 a 128.
7. Den dětí 2021.
8. Projekt DČOV – info a změna : z původního žadatele čp. 13 za náhradníka čp. 78.
9. Cyklodoprava v obci Horní Lomná – info, skutečná úprava trasy.
10. Vydaní OZV o místním poplatku za pobyt č. 1/2021.
11. Různé:
 - žádost o dar – Linka bezpečí,
 - **nájem suterénu č. 44,**
 - **umístění stánku „Ryba do ruky“,**
 - **UZSVM – dělení a odkup pozemku,**
 - **parčík – komise pro výběr administrátora výběrového řízení,**
 - **kompost SMOLO,**
 - **prodej traktoru Zetor,**
 - **SOJ – dobíjecí baterie na elektrokola,**
 - **obnova stánku u víceúčelového hřiště.**
12. Přijetí usnesení, závěr.

Ad 1. Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele.

Starosta přivítal přítomné na dnešním zasedání a v úvodu přednesl program, doplněný o další body tučně vyznačené. Program byl bez připomínek přijat.

Ověřovateli byli zvoleni P. Szkandera a P. Marosz, do návrhové komise A. Kohut a R. Mikula. Zapisovatelkou je E. Podžorská.

Hlasování pro přednesený program a zvolené ověřovatele, návrhovou komisi, zapisovatele: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ad 2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání:

17.19. Dále řešit přístupovou cestu k č. 14 a 15 na Přelači – úkol trvá.

17.20. Obecnímu úřadu rozesílat oznámení o konání zastupitelstev formou SMS občanům – zajištěno.

Ad 3. Zvolení komise pro výběr zhotovitele akce – Oprava opěrné zdi mostní konstrukce a mostu – povodňová škoda – most Přelač.

Starosta seznámil zastupitelstvo se skutečností, že jsou již zajištěny vyjádření dotčených orgánů a potřebné povolení se v současné době vyřizuje na vodoprávním úřadu Městského úřadu Jablunkov pro akci: „Oprava opěrné zdi mostní konstrukce a mostu – povodňová škoda – most Přelač“.

Shromáždil tři nabídky zhotovitelů firem.

Navrhuje komisi pro výběr nejvhodnější nabídky ve složení: R. Mikula, P. Szkandera a A. Kohut,

Hlasování pro uvedené složení komise: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ad 4. Nájemní smlouva s Lesy ČR.

Starosta předložil zastupitelstvu návrh nájemní smlouvy s Lesy ČR, která se sjednává na dobu stavby akce „Cyklodoprava v obci Horní Lomná“. Roční nájem pozemků dotčených stavbou činí 43 190 Kč, vypočteno z částky 6,17 Kč bez DPH/m²/rok. Po kolaudaci akce bude sjednána smlouva o věcném břemenu.

Hlasování pro schválení nájemní smlouvy: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel .

Ad 5. Informace o podaných žádostech o dotaci z MSK.

Starosta informoval, že byla podána žádost k MSK o poskytnutí dotace na kulturní akce – nebyla přiznána dotace,

dále v rámci POV byla podána žádost na vybudování parkoviště u rybníku – i zde jsme zůstali daleko pod čarou.

Nyní je možnost podat žádost o dotaci k MSK na projektovou dokumentaci – starosta navrhuje podat žádost na vypracování projektové dokumentace na Cyklostezku II. etapu přes centrum obce.

Hlasování pro podání žádosti o dotace k MSK na PD na Cyklostezku II. etapu – 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ad 6. Nájemní smlouvy na nebytové prostory v č. 46 a 128.

Po vyvěšení záměru pronájmu nebytových prostor v čp. 128 a 46 zastupitelstvo schvaluje nájem dvou nebytových prostor v č. 128, a to p. Hemerkové a p. Slowikové,

V čp. 46 uvolněný nebytový prostor č. 19 bude dán do nájmu p. Cieluchové pro uskladnění nábytku po dobu rekonstrukce domu čp. 79. Měsíční nájem bude vypočten podle schválené výše 180 Kč/m²/rok + záloha na otop.

Hlasování pro schválení nájemních smlouvy na uvedené nebytové prostory zájemcům: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ad 7. Den dětí 2021.

Další rok se stále potýkáme s opatřením proti covidu 19, takže je zřejmé, že konání akce ve větším rozsahu nebude možné. Z toho důvodu se ruší koncert slovenského zpěváka A. Ďurici. Rozsah případné akce bude záležet na platných opatřeních. Starosta navrhuje komisi ve složení R. Mikula, L. Mikulová a K. Kawulok.

Hlasování pro jmenovanou komisi: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ad 8. Projekt DČOV – info a změna : z původního žadatele čp. 13 za náhradníka čp. 78.

Starosta informoval zastupitelstvo, že práce na realizaci DČOV již byly zahájeny, 4 čistírny odpadních vod již byly zakopány do země. Jsme nuceni řešit změnu. Z původního čp. 13 (úmrtí vlastníka domu p. Zimné) bude DČOV instalována u domu čp. 78.

Hlasování pro změnu z čp. 13 na 78: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ad 9. Cyklodoprava v obci Horní Lomná – info, skutečná úprava trasy.

Starosta informoval, že stavba akce „Cyklodoprava v obci Horní Lomná“ již byla zahájena, nyní však kvůli povětrnostním podmínkám byla na týden zastavena. Plánovaná stavba mostu u Doubravy přes Lomňanku může být stavěna až v období 8-9/2021 kvůli vrance. Dále jsou navrhovány dvě odchytky od původní trasy, a to v místě za pilou podél chat, trasa povede podél příjezdové cesty a druhá odchytky je poblíž nové mostní konstrukce , kde se trasa také přesune blíže k řece.

ZO bere na vědomí.

Ad 10. Vydání OZV o místním poplatku za pobyt č. 1/2021.

ZO vydává OZV o místním poplatku za pobyt č. 1/2021.

Ad 11. Různé:

- žádost o dar – Linka bezpečí – hlasování pro poskytnutí příspěvku: 0 členů pro, 5 členů proti, nikdo se nezdržel,
- nájem suterénu v č. 44 – dosavadní smlouva končí k 31.5.2021, nájemce má zájem na prodloužení do doby, kdy bude platná Změna č. 1 ÚPO, po které bude možné využívat suterén pro účel bydlení. Pak starosta navrhuje stanovit nájem ve výši 37 Kč/m²

Hlasování pro prodloužení nájmu se stávajícím nájemníkem do konce roku 2021: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel, p. Marosz připomínkoval množství nedopalků pod oknem a rozježděný terén kolem OÚ – starosta projedná,

- umístění stánku „Ryba do ruky“ – obrátila se na obec manažerka firmy Ústav Pohoda, z.ú. Český Těšín s žádostí o umístění prodejního stánku „Ryba do ruky“ – ZO se shodlo, že nejvhodnější lokalitou bude parkoviště naproti obchodu, navrhuje měsíční nájem 3 500 Kč- Hlasování pro lokalitu naproti obchodu s měsíčním nájmem 3 500 Kč: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel,
- UZSVM – dělení a nákup pozemku – obdrželi jsme dopis z návrhem rozdělení parc.č. 1932 (mezi chatkami ČD kolem chodníku od obchodu k úřadu). ZO se shodlo, že je nutné zachovat stávající chodník pro občany, případně bylo s touto trasou počítáno i pro pokračování cyklostezky, členové pověřují starostu jednáním s p. Szkanderou M. a ČD, trasa je zahrnuta ve Změně č. 1 ÚPO,
- Starosta navrhuje komisi pro zvolení administrátora výběrového řízení na zhotovitele projektu sadovnických úprav ve složení L. Mikulová, P. Szkandera a K. Kawulok,
- Kompost z SMOLA Třinec – jako loni i letos firma navrhuje poskytnutí kompostu Hlasování pro přijetí kompostu od SMOLA: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel,
- Prodej traktoru Zetor – jak již bylo loni schváleno, bohužel však neúspěšný prodej, tak dále pokračujeme v záměru prodeje starého traktoru, jsou noví zájemci – první byl p. Z. Szpyrc a dále J. Gruszka, Zastupitelstvo dále trvá na prodejní ceně 230 000 Kč bez DPH pokud bude vážný zájemce, Pokud se podaří prodat původní traktor, pak by se koupil menší traktor – jmenování komise pro výběr: J. Szkandera, P. Marosz, K. Kawulok, P. Kotala, A. Kohut.
- Žádost o dotaci za SOJ na dobíjecí stanice na elektrokola – starosta navrhuje pro Horní Lomnou 2 dobíjecí stanice umístěné např. u Relaxu a u parčíku pod kostelem, cena za 1 stanici je cca 20 000 Kč, Hlasování pro podání žádosti s požadavkem 2 stanic v Horní Lomné: 5 členů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ad 12. Přijetí usnesení, závěr.

ZO přijalo usnesení, starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

V Horní Lomné, 21.4.2021

Zapsala: Podžorská E.

Kamil Kawulok, starosta

U S N E S E N Í

ze 18. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 21.4.2021 v 15.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Horní Lomná

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje:

- 18.1. Program dnešního zasedání s doplněnými body.
- 18.2. Ověřovatelé dnešního zasedání P. Szkanderu a P. Marosze, do návrhové komise A. Kohuta a P. Mikula, zapisovatelku E. Podžorskou.
- 18.3. Komisi ve složení R. Mikula, P. Szkandera a A. Kohut pro výběr zhotovitele na akci: „Oprava opěrné zdi mostní konstrukce a mostu – povodňová škoda – most Přelač“.
- 18.4. Smlouvu o nájmu pozemků pro stavbu „Cyklodoprava v obci Horní Lomná“ s Lesy ČR, st.p. .
- 18.5. Podání žádosti o poskytnutí dotace z MSK na projektovou dokumentaci k Cyklostezce II. etapa.
- 18.6. Nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 46 s p. Cieluchovou a v čp. 128 s p. Hemerkovou a Slowikovou.
- 18.7. Komisi ve složení R. a L. Mikulovi a K. Kawulok pro organizaci případného Dne dětí 2021, pokud opatření dovolí jeho pořádání.
- 18.8. Změnu u stavby DČOV – místo realizace u čp. 13 nově u čp. 78.
- 18.9. Prodloužení nájmu nebytového prostoru v čp. 44 do 31.12.2021.
- 18.10. Umístění prodejního stánku „Ryba do ruky“ na parkovišti u obchodu za měsíční nájem 3 500Kč.
- 18.11. Komise ve složení L. Mikulová, P. Szkandera a K. Kawulok pro výběr zhotovitele projektu sadovnických úprav.
- 18.12. Přijetí kompostu z firmy SMOLO Třinec.
- 18.13. Podání žádosti o dotace v rámci SOJ na pořízení 2 ks dobíjecích stanic pro elektrokola v Horní Lomné.

2. Neschvaluje:

- 18.14. Dar Lince bezpečí.

3. Bere na vědomí:

- 18.15. Dvě odchytky od trasy Cyklodoprava v obci Horní Lomná, a to v místě na začátku po napojení na cyklostezku Dolní Lomné poblíž nové mostní konstrukce – trasa více podél řeky Lomné a za pilou, kde trasa bude podél příjezdové komunikace k chatám.

4. Vydává:

- 18.16. Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu č. 1/2021.

5. Ukládá:

- 18.17. Dále řešit přístupovou cestu k č. 14 a 15 na Přelači.
- 18.18. Starostovi dále řešit rozdělení a odkup pozemku parc.č. 1932 kvůli zachování chodníku, případně cyklostezky.
- 18.19. Dále řešit prodej původního traktoru vážnému zájemci a dále možný nákup menšího traktoru.

Návrhová komise:

Kamil Kawulok, starosta
Mgr. Leona Mikulová, místostarostka

