

## Zápis

### z 21. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 13.10.2021 v 16.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Horní Lomné

**Přítomno: 6 členů dle prezenční listiny, 1 omluven**

#### **Program:**

1. Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele.
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
3. Předložení změny č. 1 Územního plánu Horní Lomná formou opatření obecné povahy k vydání Zastupitelstvu obce Horní Lomná.
4. Rozpočtové opatření č. 3
5. Informace k výběrovému řízení na akci „Traktor pro komunální činnost v obci včetně příslušenství“, schválení nákupu a pověření starosty k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem Agroservis Opava s.r.o. s nabídkovou cenou 1 022 000 Kč bez DPH, který byl vybrán výběrovou komisí dne 1.10.2021
6. Smlouva s SSMSK na zimní údržbu na komunikaci směr Kyčmol.
7. Návrh na spolufinancování výměny nevyhovujících kotlů v obci z rozpočtu obce a to úspěšným žadatelům o dotaci z MSK v rámci 4. výzvy kotlíkových dotací.
8. Různé:
  - Podnět (žádost) Zastupitelstvu o vyřešení problému – dům č. 128 – p. Ošťádalová
  - Podpis smlouvy s MSK – Cyklodoprava v obci Horní Lomná II. etapa
  - Žádost o darovací smlouvu na pozemek pod cyklostezkou ve vlastnictví SSMSK
  - Domovní čistírny odpadních vod – poplatek občanů za údržbu
  - Rezignace Mgr. Leony Mikulové na funkci místostarostky
9. Přijetí, usnesení, závěr.

## **Ad. 1 Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele**

Starosta přivítal přítomné na dnešním zasedání a přednesl program jednání, doplněný o body v různých. K programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování za přijetí programu: 6 hlasů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ověřovateli byli zvoleni: Antonín Kohut, Tomáš Rucki

Do návrhové komise byli zvoleni: Radek Mikula, Leona Mikulová

Zapisovatelkou je: Eva Wolná

Hlasování pro zvolené: 6 hlasů pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel

## **Ad. 2 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání**

### 20.17. Dále řešit přístupovou cestu k č.p. 14 a 15 na Přelači

Starosta informuje o pracích, které jsou zahájeny. Dokončeno by měly být za 2 týdny. Úkol se dále odkládá.

### 20.18. Dále řešit rozdělení parc. č. 1932 pro odkoupení od SPÚ

Proběhlo vytyčení pozemku geometrem, kde byl vytyčen pruh pro chodník (cyklostezku) mezi chatkami. Čeká se na vyčíslení prodejní ceny, odhadcem, za kterou obec pozemek odkoupí. Úkol se dále odkládá.

### 20.19. Dále řešit Zákon o odpadech – Obecně závazná vyhláška

V rámci Sdružení obcí Jablunkovska vzešel úkol pro starostu, svolat schůzku pro obce, které aktuálně řeší problém s vytvořením nové Obecně závazné vyhlášky O místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Nový zákon, který vstoupí v platnost od roku 2022, nezohledňuje rozdíly v cenách za vývoz odpadů u občanů, kteří jsou hlášení v obci k trvalému pobytu a u majitelů objektů sloužících k individuální rekreaci. Schůzky se zúčastní 5 obcí, které mají na svém území nejvíce chat, dále právník, který se specializuje na legislativu Obecně závazných vyhlášek a také za jedinou regionální společnost, která se zabývá odpadním hospodářstvím člen SMOLO a.s.. Od schůzky, která se bude konat 26.11., se očekává návrh vyhlášky, která bude v souladu se zákonem a zároveň bude spravedlivá pro obě dvě skupiny, které tvoří systém odpadového hospodářství v obci.

Úkol se dále odkládá.

### 20.20. Řešit bezpečnost ukončení cyklostezky – vykácení stromů

Na minulém zasedání byl vznesen návrh zastupitele Radka Mikuly o zajištění bezpečnějšího napojení konce cyklostezky na hlavní silnici. Starosta konzultoval tento problém s dopravní policií a také s Lesy ČR. K bezpečnějšímu a přehlednějšímu vjezdu na hlavní silnici bránily

dvě vzrostlé vrby, které byly pokáceny firmou, zabývající se rizikovým kácením. Celkové náklady na rizikové kácení činily 19 000 Kč. Úkol je splněn.

#### 20.21. Poptat realizační firmu k provedení betonáže, popřípadě i zábradlí mostní konstrukce - most Přelač

Starosta shromáždil 3 nabídky a navrhuje sestavit výběrovou komisi ve složení: Radek Mikula, Pavel Szkandera, Kamil Kawulok.

Hlasování pro výběr komise s tímto složením: 6 hlasů PRO, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

#### **Ad. 3 Předložení Změny č. 1 Územního plánu Horní Lomná formou opatření obecné povahy k vydání v Zastupitelstvu obce Horní Lomná.**

Dne 27.4.2021 byl návrh Změny č. 1 ÚP projednán na veřejném projednání a dále dne 30.7.2021 byl návrh Změny č. 1 ÚP znovu projednán na veřejném projednání vždy na Obecním úřadě v Horní Lomné.

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., dnem 13.10.2021 vydává Změnu č. 1 Územního plánu Horní Lomná formou opatření obecné povahy.

Hlasování: 6 hlasů PRO, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

#### **Ad. 4 Rozpočtové opatření č. 3**

Členové Zastupitelstva obce berou na vědomí Rozpočtové opatření č. 3. Změna rozpočtu spočívá zejména v záměru obce pořídit nový traktor s příslušenstvím.

Rozpočtovým opatřením č. 3 došlo k navýšení rozpočtu o 183 000 Kč

#### **Ad. 5 Informace k výběrovému řízení na akci „Traktor pro komunální činnost v obci včetně příslušenství“, schválení nákupu a pověření starosty k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem Agroservis Opava s.r.o. s nabídkovou cenou 1 022 000 Kč bez DPH, který byl vybrán výběrovou komisí dne 1.10.2021**

Do výběrového řízení se přihlásily dvě firmy: Mitrenga a.s. s celkovou cenou 1.130.000 Kč bez DPH a Agroservis Opava s.r.o. s celkovou cenou 1.022.000 Kč bez DPH.

Součástí celkové ceny je: sněhový pluh zadní, přední nakladač a zametač.

Dodání traktoru do konce roku.

Zastupitelstvo schvaluje nákup traktoru u vítězné firmy Agroservis Opava s.r.o. v částce 1.022.000 Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy:

Hlasování: 6 hlasů PRO, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

## **Ad. 6 Smlouva s SSMSK na zimní údržbu na komunikaci směr Kvčmol**

Správa silnic MSK předložila obci jako každoročně smlouvu na zimní údržbu úseku obchod – Pod Loučkou.

Zastupitelstvo obce schvaluje podpis smlouvy s SS MSK: 6 členů PRO, nikdo není proti, nikdo se nezdržel.

## **Ad. 7 Návrh na spolufinancování výměny nevyhovujících kotlů v obci z rozpočtu obce a to úspěšným žadatelům o dotaci z MSK v rámci 4. výzvy kotlíkových dotací**

MS kraj zaslal informační dopis s žádostí o zvážení spolufinancování výměny kotlů v rámci 4. výzvy z rozpočtu obce.

Předpokládané vyhlášení výzvy krajem pro občany se plánuje na druhé čtvrtletí příštího roku.

Starosta navrhuje příspěvek z rozpočtu obce ve výši 10.000 Kč pro každého úspěšného žadatele v rámci 4. výzvy kotlíkových dotací.

Hlasování pro spolufinancování kotlíkových dotací z rozpočtu obce ve výši 10.000 Kč na úspěšného žadatele o kotlíkovou dotaci: 6 členů PRO, nikdo není proti, nikdo se nezdržel.

## **Ad. 8 Různé:**

### **1. Podnět (žádost) Zastupitelstvu o vyřešení problému – dům č. 128**

Dne 8.9.2021 obec přijala Žádost o vyřešení problému domu č.p. 128 – Uzavřené vchodové branky. Branka je součástí oplocení bytového domu č.p. 128, do nedávné doby sloužila jako vedlejší přístupová komunikace od hlavní silnice k bytovému domu. Pozemek před brankou není ve vlastnictví obce, pozemek je v pronájmu bytového domu č.p. 126.

Jelikož obec není vlastníkem daného pozemku a tudíž nemá žádné práva k nakládání s tímto pozemkem, nemůže nařídit otevření branky.

Možnost odkupu části pozemku starosta s domovníkem č.p. 126 projednával již v roce 2019. Jelikož vlastníci domu 126 platí řádně pronájem daného pozemků SPÚZVM, který je vlastníkem, tak mají právo rozhodovat, jak bude s pozemkem nakládáno a kdo se může po něm pohybovat. Stěžejním problémem z minulosti byla cizí odstavená vozidla, která občas navíc blokovala vjezd přímo nájemníkům.

Zastupitelstvo obce nemůže svévolně umožnit přístup na pozemek, s nímž pronajímatel výhradně nesouhlasí.

Bezpečnost nadevše, z tohoto důvodu ZO neschvaluje odemčení prostřední branky se vstupem do hlavní silnice. Zastupitelstvo se tak rozhodlo na základě možnosti využít jako přístupu bezpečnější možnosti a to 3. branky z JZ strany.

Starosta navrhuje ponechat obě dvě zmiňované branky uzamčeny.

Hlasování pro návrh starosty: 6 členů PRO, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

## **2. Podpis smlouvy s MSK – Cyklodoprava v obci Horní Lomná II. etapa**

Na jaře tohoto roku byla podána žádost na Moravskoslezský kraj o dotaci na projektovou dokumentaci Cyklodoprava v obci Horní Lomná – II. etapa, v rámci dotačního programu Podpora rozvoje cykloturistiky v MS kraji pro rok 2021+. Kraj dotaci schválil ve výši 300.000 Kč z celkové částky cca 600.000 Kč. Plánovaná trasa II. etapy vede od Havraně po rybník U Studánky. Starosta připraví podklady k výběrovému řízení na projektanta a začne vyjednávat s vlastníky pozemků o souhlasech s umístěním trasy.

Hlasování pro realizaci projektu a podpis Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje: 6 hlasů PRO, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

## **3. Žádost o darovací smlouvu na pozemek pod cyklostezkou ve vlastnictví SSMSK**

Jedná se o pozemek u rekreačního střediska U Zajonca, nová cyklostezka. Vlastníkem pozemku je Správa silnic Moravskoslezského kraje. Pro bezúplatný převod je nutné podat žádost.

Hlasování pro záměr podat žádost o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví SSMSK do vlastnictví obce Horní Lomná, včetně podpisu smlouvy: 6 hlasů PRO, nikdo není proti, nikdo se nezdržel.

## **4. Domovní čistírny odpadních vod – poplatek občanů za údržbu**

Kolaudace DČOV je naplánována na 22.10.2021. Po kolaudaci bude obec fakturovat poplatek na 10-letou údržbu čistíren ve výši 20.000 Kč. Ze strany občanů vzešel návrh na rozdělení částky: – 1. platba 10.000 Kč, 2. platba 10.000 Kč. Obec tento návrh podpoří u každého, kdo o to požádá. 1. platba bude fakturována v roce 2021, 2. platba v roce 2022.

Hlasování pro rozdělení poplatku na 2 částky: 6 hlasů PRO, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

## **5. Rezignace Mgr. Leony Mikulové na funkci místostarostky**

Leona Mikulová ze zdravotních důvodů rezignuje na funkci místostarostky obce Horní Lomná, stále zůstává členem Zastupitelstva. Za sebe na funkci navrhuje Pavla Szkanderu, který funkci místostarosty obce přijímá.

Hlasování pro přijetí rezignace Leony Mikulové a zvolení nového místostarosty obce Pavla Szkandery: 6 hlasů PRO, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

## **Ad. 9 Přijetí, usnesení, závěr**

Zastupitelstvo obce přijalo usnesení z dnešního zasedání, starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

V Horní Lomné, dne: 14.10.2021

Zapsala: Eva Wolná

Ověřovatelé:

Antonín Kohut.....

Kamil Kawulok, starosta.....

Tomáš Rucki.....

# USNESENÍ

**Ze 21. Zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná, konaného dne 13.10.2021 v 16.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Horní Lomná**

## **Zastupitelstvo obce**

### **1. Schvaluje:**

- 21.1. Program dnešního zasedání s doplněnými body v různých.
- 21.2. Ověřovatele dnešního zasedání Antonína Kohuta a Tomáše Ruckého, do návrhové komise Leonu Mikulovu a Radka Mikulu, zapisovatelku: Evu Wolnou.
- 21.3. Výběrovou komisi na realizační firmu k provedení betonáže a zábradlí mostní konstrukce – most Přelač ve složení: Radek Mikula, Pavel Szkandera, Kamil Kawulok
- 21.4. Nákup traktoru u vítězné firmy Agroservis Opava s.r.o. v částce 1.022.000 Kč bez DPH a podpis kupní smlouvy
- 21.5. Podpis smlouvy se Správou silnic Moravskoslezského kraje na plužení úseku Obchod-Pod Loučkou
- 21.6. Spolufinancování kotlíkových v rámci 4. výzvy, dotací z rozpočtu obce ve výši 10.000 Kč na každého úspěšného žadatele o kotlíkovou dotaci
- 21.7. Realizaci projektu: Cyklodoprava v obci Horní Lomná – II. etapa a podpis Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na projektovou dokumentaci – Cyklodoprava v obci Horní Lomná – II. etapa
- 21.8. Podání žádosti o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví SSMSK do vlastnictví obce Horní Lomná – pozemek U Zajonca – cyklostezka, včetně podpisu smlouvy o převodu.
- 21.9. Rozdělení poplatku za údržbu domovní čistíren odpadních vod na 2 částky, každému, kdo požádá
- 21.10. Rezignaci Leony Mikulové a zvolení nového místostarosty obce Pavla Szkandery

### **2. Neschvaluje:**

- 21.11. Otevření dvou branek u č.p. 128

### **3. Bere na vědomí**

- 21.12. Pokácení dvou vrb pro bezpečnější napojení konce cyklostezky na hlavní silnici
- 21.13. Rozpočtové opatření č. 3

#### **4. Ukládá:**

21.14. Dále řešit přístupovou cestu k č.p. 14 a 15 na Přelači.

21.15. Dále řešit rozdělení parc. č. 1932 pro odkoupení od SPÚ

21.16. Dále řešit Zákon o odpadech – Obecně závazná vyhláška

#### **5. Vydává**

21.17. V souladu s ustanovením § 54 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., dnem 13.10.2021  
Změnu č. 1 Územního plánu Horní Lomná formou opatření obecné povahy

#### **Návrhová komise:**

Radek Mikula.....

Mgr. Leona Mikulová.....

Kamil Kawulok, starosta.....

Mgr. Mikulová Leona, místostarostka.....