

## Zápis

### z 5. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 7.8.2023 v 16.00 hod. na obecním úřadě č.p. 151

1. Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele
2. Schválení programu.
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Rozpočtová úprava č. 2/2023, č. 3/2023, č.4/2023,
5. Kalendáře
6. Příjem dotace z MSK a zvolení komise pro výběr zhotovitele akce „Výstavba a obnova prvků veřejného osvětlení v centru obce a na hřbitově v Horní Lomné“
7. ČIŽP – Výsledek kontroly – nutný průzkum
8. Výše nájmu pronajímaných bytových a nebytových prostor pro rok 2024
9. Navýšení cen pojistné smlouvy s Generali Česká pojišťovna
10. Žádosti o přeshraniční spolupráci – Hlboká nad Váhom, Olešná
11. Projekt Cyklodoprava v obci Horní Lomná – II. etapa
12. Bezúplatné přijetí cisterny CAS 24-S2Z
13. Příjem dotace ze SOJ včetně financování na projekty:  
Eliminace jednorázového nádobí  
Biologicky rozložitelný odpad
14. Sdílení zkušeností – nápady a připomínky
15. Různé
16. Přijetí, usnesení, závěr.

#### Ad. 1 Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele

Předsedající Kamil Kawulok navrhl určit ověřovateli zápisu Dalibora Smetanu, Radka Martynka do návrhové komise Mariana Kohuta a Pavla Szkanderu, a zapisovatelkou Evu Wolnou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.1. bylo schváleno.

#### Ad. 2 Schválení programu

Starosta přednesl program jednání. K programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování za přijetí programu: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.2. bylo schváleno.

#### Ad. 3 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Z minulého zasedání vzešly 4 body k řešení.

- Zastupiteli Radkovi Martynkovi podat inzerát k prodeji otočné radlice

Našel se zájemce o odkup otočné radlice za 40.000 Kč vč. DPH.

Hlasování pro prodej otočné radlice za cenu 40.000 Kč vč. DPH: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.3. bylo schváleno.

- Zastupiteli Daliborovi Smetanovi zjistit cenu pro případný prodej staré cisterny SDH

Zastupitel Dalibor Smetana podal nabídku na veteránské inzerce. Zatím není zájem, není známá ani cena pro prodej k porovnání. Je třeba dohodnout konečnou cenu. Zastupitelé navrhuji cenu kolem 50 000 Kč. Tento bod se posouvá do dalšího zasedání.

- Připojení kempu na elektřinu vedenou z bytového domu č.p. 46

Problematika připojení kempu, nacházejícího se v blízkosti penzionu U studánky, k sítí elektrické energie, byla řešena zastupitelem Davidem Wolným s pronajímatelem kempu. Byla dohodnuta osobní schůzka na příští týden, kde budou řešeny konkrétní detaily. Zatím bylo předběžně dohodnuto:

- přívod elektrické energie bude realizován z bytového domu č. 46, kde bude v hlavním rozváděči instalován elektroměr s vývodovým jističem o velikosti 20A.
- 3-fázový kabel bude veden do kempu v úseku pod místní komunikací v zemním protlaku společně s rozvodem pitné vody, učeným k sociálnímu zázemí kempu.
- V kempu se bude nacházet budova sociálního zázemí, ve kterém bude instalován rozváděč určený k napájení zařízení jako elektrický bojler, vařič a podobně. Pro uživatele kempu bude z tohoto rozváděče s elektroměrem napájena venkovní rozvodná skříňka s vývodovými jističi o velikosti 6A k zajištění napájení základních potřeb, jako osvětlení apod.

Tento bod se dále odsouvá.

- Oslovit další dodavatele poštovních služeb

Byli osloveni všichni dodavatele poštovních služeb, kteří poskytují bezkontaktní samoobslužné výdejní místa. Jedná se např. o PPL, AIZA, MALL. Z jejich strany není zájem o poskytnutí služeb z důvodu nerentability a obtížnosti obsluhovat výdejní místa v takto vzdálených lokalitách.

Zastupitelstvo bere tento bod na vědomí.

Usnesení č. 5.15

Dále starosta informuje o případné instalaci svodidel v lokalitě Doubrava z důvodu nebezpečné zatačky, jako prevence dopravní nehody, kdy v minulosti již několik aut vjelo do řeky Lomné. Byla podána žádost na MSK, výsledkem je možné zafinancování z jejich strany, pod podmínkou souhlasu dopravní policie a města Jablunkov. Momentálně se čeká na vyjádření dopravní policie.

#### **Ad. 4 Rozpočtová úprava č. 2, 3, 4**

Starosta představil zastupitelstvu Rozpočtové opatření č. 2/2023, 3/2023, 4/2023

Rozpočtová úprava č. 2

- V příjmech – dorovnání záloh bytového hospodářství č.p. 46
- Ve výdajích – věcné břemeno pozemků Cyklostezky, dorovnání z rezervy

Rozpočtová úprava č. 3

- V příjmech – dotace z MSK – Osvětlení hřbitova
- Ve výdajích – náklady na kulturu, výdaje na Osvětlení hřbitova, dorovnání z rezervy

Rozpočtová úprava č. 4

- V příjmech – přeúčtování položky dotace v rámci Přeshraniční spolupráce, dotace ze SOJ – jednorázové nádoby a kompostéry
- Ve výdajích – pokuta (vodní hospodářství), výdaje na projekty ze SOJ – eliminace jednorázového nádoby, kompostéry, dorovnání z rezervy.

Zastupitelstvo obce bere Rozpočtové opatření č. 2, č. 3, č. 4 na vědomí.

Usnesení č. 5.16

## **Ad. 5 Kalendáře na rok 2024**

Jako každým rokem, i letos obec zajistila 3 cenové nabídky pro tvorbu a tisk obecních kalendářů. Kalendáře se vydávají občanům obce zdarma. Kalendáře na příští rok by měly mít podobu pohlednic, které lze odtrhnout a zaslat poštou.

Cenové nabídky:

Point4me – cena za ks 146,28 Kč, Reprotisk s.r.o.- cena za ks 121 Kč, Kleinwachter – cena za ks 108 Kč.

Hlasování pro nejnižší cenovou nabídku a zhotovitele obecních kalendářů – Kleinwachter s.r.o: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.4 bylo schváleno

## **Ad. 6 Příjem dotace z MSK a zvolení komise pro výběr zhotovitele akce „Výstavba a obnova prvků veřejného osvětlení v centru obce a na hřbitově v Horní Lomné“**

Starosta informuje zastupitelé o úspěšně podané žádosti na MSK, jedná se o dotaci ve výši 400.000 Kč. Prostředky obec využije na akci s názvem Výstavba obnova prvků veřejného osvětlení v centru obce a na hřbitově v Horní Lomné. Jedná se o instalaci 12 sloupů veřejného osvětlení a 18 nových svítidel. Osvětlen bude hřbitov – 2 světla, dále zatačka pod hřbitovem a směrem k parčíku a také trasa k obecnímu úřadu.

Starosta navrhuje zvolit komisi pro výběr zhotovitele ve složení David Wolny, Dalibor Smetana, Kamil Kawulok.

Hlasování k zvolené komisi pro výběr zhotovitele na akci Výstavba a obnova prvků veřejného osvětlení v centru obce a na hřbitově v Horní Lomné: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.5. bylo schváleno.

Hlasování pro přijetí dotace a pověření starosty k podpisu smlouvy z MSK: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.6. bylo schváleno.

## **Ad. 7 ČIŽP – Výsledek kontroly – nutný průzkum**

Česká inspekce životního prostředí provedla kontrolu dne 21.6.2023. Kontrolou bylo zjištěno, že 11.10.2022 do přítoku vodního toku Lomná obec vypouštěla odpadní vody z ČOV, kde došlo k překročení povoleného limitu kontrolních ukazatelů. Z tohoto důvodu ČIŽP obci uložila pokutu ve výši 5000 Kč.

Zastupitelstvo bere tento bod na vědomí.

Usnesení č. 5.17

## **Ad. 8 Výše nájmu pronajímaných bytových a nebytových prostor pro rok 2024**

Zastupitel Dalibor Smetana provedl průzkum cen nájmu v okolí, ceny jsou několikanásobně vyšší.

Starosta navrhuje zvýšení nájmu bytových prostor:

Byty č.p. 46 - původní cena 35 Kč/m<sup>2</sup>, nová cena 40 Kč/m<sup>2</sup>.

Byty č.p. 128, 151, 44 – původní cena 40 Kč/m<sup>2</sup>, nová cena 45 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování pro zvýšení cen nájmu bytových prostor s účinností od 1.1.2024: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.7 bylo schváleno.

Starosta navrhuje zvýšit nájem nebytových prostor právnických osobám z 15 Kč/m<sup>2</sup> na 20 Kč/m<sup>2</sup>.

Cena ostatních nebytových prostor (sklepy) zůstávají neměnné.

Hlasování pro zvýšení cen nájmu nebytových prostor, které mají v pronájmu právnické osoby na 20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně s účinností od 1.1.2024: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.8. bylo schváleno.

Dále zastupitelstvo dává úkol starostovi zjistit možnost zvýšení cen nájmu novým zájemcům, kteří nejsou obyvateli Horní Lomné, oproti stávajícím nájemníkům. Doporučuje konzultaci s právníkem, jestli se nejedná o diskriminační krok a jestli to není v rozporu s platnými zákony a právními předpisy.

## **Ad. 9 Navýšení cen pojistné smlouvy s Generali Česká pojišťovna**

Jedná se o pojištění budov ve vlastnictví obce – Bytové hospodářství, centrální čistírna, vodovod apod. Hlasování pro navýšení cen pojistné smlouvy s Generali Česká pojišťovna: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 5.9. bylo schváleno.

## **Ad. 10 Žádosti o přeshraniční spolupráci – Hlboká nad Váhom, Olešná**

Obci byly doručeny 2 žádosti. Starosta se spíše přiklání k spolupráci s obcí Olešná, jelikož je to obec, která se nachází blíže k.ú. Horní Lomná. Předmětem spolupráce by byla společná žádost o dotaci z fondu INTERREG Česko-Slovensko, spolufinancovaný Evropskou unií. Oba partneři by měli mít připravený projekt za cca 2-3 mil. Kč. Konkrétně u nás by se jednalo o projekt Zázemí víceúčelového hřiště, kde se ještě neví, jestli projekt splní podmínky pro podání žádosti. Starosta navrhuje schválit dohodu o partnerství, s tím, že se ještě rozhodne, jestli se žádost podá či nikoli.

Hlasování pro pověření starosty k podepsání dohody o partnerství s obcí Olešná: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 5.10 bylo schváleno.

## **Ad. 11 Projekt Cyklodoprava v obci Horní Lomná – II. etapa**

Obec získala 300 tis. Kč na projektovou dokumentaci Cyklodoprava v obci Horní Lomná – II. etapa. Z důvodu složitější přípravy projektu – nestabilní podloží, komplikace s majetkoprávním vypořádáním se současnými majiteli pozemků apod. jsme podali žádost o prodloužení termínu realizace projektu o rok – do 31.10.2024. Starosta navrhuje schválit podpis dodatku č. 2 ke smlouvě č. 04646/2021/RRC s MSK, předmětem dodatku č. 2 je prodloužení termínu realizace o jeden rok.

Hlasování pro schválení podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě č. 04646/2021 RRC : pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 5.11 bylo schváleno.

## **Ad. 12 Bezúplatné přijetí cisterny CAS 24-S2Z**

Zastupitelstvo na minulém zasedání schvalovalo bezúplatné přijetí cisterny od obce Bukovec. V této době ještě zastupitelstvo obce Bukovec tuto věc neprojednálo ve svém programu, z tohoto důvodu se musí hlasovat znovu.

Usnesení č. 4.12 bylo zrušeno.

Hlasování o bezúplatném přijetí cisterny CAS 24-S2Z: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.12 bylo schváleno.

## **Ad. 13 Příjem dotace na SOJ**

Starosta seznámil zastupitelé se zadávacím řízením na projekty Sdružení obcí Jablunkovska. Jedná se o tyto projekty: Eliminace jednorázového nádobí – vratné zálohované nádobí a myčka, kde dotace činí 210 tis. Kč a předpoklad celkových nákladů činí 290 tis. Kč. Druhým projekt nese název Biologicky rozložitelný odpad – kompostéry, kde dotace činí 400 tis. Kč a předpokládané náklady 290 tis. Kč.

Hlasování pro schválení financování a příjem dotace ze SOJ u projektů Eliminace jednorázového nádobí a Biologicky rozložitelný odpad: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.13 bylo schváleno.

## **Ad. 14 Nápady a připomínky**

Starosta přichází s nápadem na Letní kino v areálu vyletiště, termín bude upřesněn.

Dále informuje o hasičské soutěži, která se uskuteční 1.9.2023 a je potřeba vyhlásit zrušení nočního klidu a vyvěsit na úřední desce.

Hlasování pro zrušení nočního klidu ve večerních a nočních hodinách z 1.9.2023 na 2.9.2023: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5.14 bylo schváleno.

Dále zastupitelé navrhuji na příští zasedání zařadit k projednání tyto body:

- hnízda na popelnice
- zásobníky na štěrk na Přelači

#### **Ad. 25 Různé**

#### **Ad. 26 Přijetí, usnesení, závěr**

Zastupitelstvo obce přijalo usnesení z dnešního zasedání, starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

V Horní Lomné, dne: 8.8.2023

**Zapsala:** Eva Wolná

**Ověřovatelé:**

Dalibor Smetana .....

Radek Martynek .....

# USNESENÍ

## z 5. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 7.8.2023 v 16.00 hod. na obecním úřadě v Horní Lomné č.p. 151

### Zastupitelstvo obce

#### 1. Schvaluje:

- 5.1. Ověřovatele dnešního zasedání Dalibora Smetanu a Radka Martynka, do návrhové komise Pavla Szkanderu a Mariana Kohuta, zapisovatelkou: Evu Wolnou.
- 5.2. Program dnešního zasedání.
- 5.3. Prodej otočné radlice za cenu 40.000 Kč vč. DPH
- 5.4. Cenovou nabídku a zhotovitele obecních kalendářů – Kleinwachter s.r.o
- 5.5. Komisi pro výběr zhotovitele na akci „Výstavba a obnova prvků veřejného osvětlení v centru obce a na hřbitově v Horní Lomné” ve složení Dalibor Smetana, Kamil Kawulok, David Wolny
- 5.6. Přijetí dotace z MSK na akci „Výstavba a obnova prvků veřejného osvětlení v centru obce a na hřbitově v Horní Lomné” a pověření starosty k podpisu smlouvy z MSK.
- 5.7. Zvýšení cen nájmu bytových prostor s účinností od 1.1.2024 (zvýšení o 5 Kč/m<sup>2</sup>)
- 5.8. Zvýšení cen nájmu nebytových prostor, které mají v pronájmu právnické osoby na 20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně s účinností od 1.1.2024
- 5.9. Navýšení cen pojistné smlouvy s Generali Česká pojišťovna
- 5.10. Pověření starosty k podepsání dohody o partnerství s obcí Olešná
- 5.11. Pověření starosty k podepsání dodatku č. 2 ke smlouvě č. 04646/2021/RRC s MSK
- 5.12. Bezúplatné přijetí cisterny CAS 24-S2Z od obce Bukovec
- 5.13. Financování a příjem dotace ze SOJ u projektů Eliminace jednorázového nádobí a Biologicky rozložitelný odpad
- 5.14. Zrušení nočního klidu ve večerních a nočních hodinách z 1.9.2023 na 2.9.2023 (Hasičská soutěž)

#### 2. Bere na vědomí

- 5.15. Snaha oslovit dodavatele poštovních služeb, kteří poskytují bezkontaktní samoobslužné výdejní místa bez úspěchu.
- 5.16. Rozpočtové opatření č. 2/2023, 3/2023, 4/2023
- 5.17. Výsledek kontroly ČÍŽP a přidělení pokuty

#### 3. Ukládá:

- 5.18. Dále řešit prodej staré cisterny SDH
- 5.19. Dále řešit připojení kempu na elektřinu vedenou z bytového domu č.p. 46
- 5.20. Možnost zvýšení cen nájmu novým zájemcům, kteří nejsou obyvateli Horní Lomné, oproti stávajícím nájemníkům (otázka na právníka)

#### Návrhová komise:

Pavel Szkandera.....

Marian Kohut.....

Kamil Kawulok, starosta.....

Dalibor Smetana, místostarosta.....