

Zápis

z 1. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 18.11.2022 v 15.00 hod. ve volnočasové místnosti č.p. 128 v Horní Lomné

Přítomno: dle prezenční listiny,

1. Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Pravomoc starosty schvalovat NEOMEZENĚ rozpočtová opatření
4. Rozpočtové opatření č. 4/2022
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2023
6. Schválení střednědobého výhledu obce Horní Lomná na 2024-2025
7. Pověření starosty zastupovat v rámci Změny č.2 Územního plánu obce
8. Stanovení výše ceny 1 MTH za práci traktorem.
9. Schválení vnitřní směrnice obce Horní Lomná pro Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
10. Smlouva se Správou silnic MSK na pluzení.
11. Veřejnoprávní smlouva se SOJ – cyklobíječky
12. Přijetí daru od skupiny ČEZ na Rozsvěcení vánočního stromu 2022
13. Smlouva s ČEZ na elektřinu pro rok 2023
14. Stravenkový paušál pro zaměstnance obce
15. Stanovení ultimáta odběratelům vody pro výměnu nevyhovujících vodovodních přípojek
16. Informační systém CODEXIS – Kamil Havelka
17. Osvětlení hřbitova, oprava přístřeší studánky pod kostelem.
18. Provoz obecní knihovny
19. Kupní smlouva s vlastníky pozemků p.č. 1939/20 a 1939/21 dle geometrického plánu v k.ú. Horní Lomná.
20. Informace z jednání s hoteliéry v obci.
21. Dodatek č. 1 ke smlouvě p. Turoň – daňové poradenství.
22. Smlouva o dílo s firmou Arexstav – Projekt sadovnických úprav parku v Horní Lomné – zpevněná plocha.
23. Různé
 - Žádosti o dary
 - Představení záměru výstavby sálu – penzion Bawaria
 - Podmět zastupitele Radka Mikuly
 - Podmět místostarosty Dalibora Smetany – vozový park obce
24. Přijetí, usnesení, závěr

Ad. 1 Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele

Předsedající Kamil Kawulok navrhl určit ověřovateli zápisu Wolného Davida a Dalibora Smetanu, do návrhové komise Pavla Szkanderu a Mariana Kohuta a zapisovatelkou Evu Wolnou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.1. bylo schváleno.

Ad. 2 Schválení programu

Starosta přednesl program jednání, doplněný o body v různých. K programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování za přijetí programu: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.2. bylo schváleno.

Ad. 3 Pravomoc starosty schvalovat neomezeně rozpočtová opatření

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Kamila Kawuloka schvalováním rozpočtových opatření s okamžitou platností bez omezení. Starosta bude předkládat jednotlivá rozpočtová opatření zastupitelstvu na vědomí.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.3. bylo schváleno.

Ad. 4 Rozpočtové opatření č. 4/2022

Starosta představil zastupitelstvu Rozpočtové opatření č. 4/2022, kterým se rozpočet navýšil o 1590 tis. Kč jak v příjmech, tak ve výdajích. Tato změna je zapříčiněná hlavně zvýšením ceny za realizaci projektu:

Projekt sadovnických úprav parku Horní Lomné a také přidruženými náklady na Parkoviště.

Zastupitelstvo obce bere Rozpočtové opatření č. 4/2022 na vědomí.

Ad 5 Schválení rozpočtu obce na rok 2023

Členové ZO dostali s pozvánkou Návrh rozpočtu pro rok 2023, jedná se o částku 18 507 tis. Kč jak v příjmech, tak ve výdajích. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet na rok 2023 dle návrhu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.4. bylo schváleno.

Ad. 6 Schválení střednědobého výhledu obce Horní Lomná na 2024-2025

Členové ZO dostali s pozvánkou i Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2024-2025. Návrh střednědobého výhledu byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2024-2025 dle přiloženého návrhu.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.5. bylo schváleno.

Ad. 7 Pověření starosty zastupovat v rámci Změny č.2 Územního plánu obce

Zastupitelstvo pověřuje starostu jednat a zastupovat ve věci Změny č. 2 Územního plánu obce.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.6. bylo schváleno.

Ad. 8 Stanovení výše ceny 1 MTH za práci traktorem.

Starosta zjišťoval ceny za služby traktorem v okolních obcích. Obec Horní Lomná doposud účtovala za tyto služby 750 Kč s DPH za 1 MTH. Z důvodu zdražování pohonných hmot, je obec nucena cenu za služby traktorem navýšit.

Starosta navrhuje cenu 900 Kč bez DPH za MTH.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.7. bylo schváleno.

Ad. 9 Schválení vnitřní směrnice obce Horní Lomná pro Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Dle vnitřní směrnice k Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2016 měl starosta či místostarosta pravomoc zadávat zakázky do 50.000 Kč bez DPH, nyní starosta navrhuje zastupitelstvu schválit novou vnitřní směrnici pro pravomoc zadávat zakázky do 100.000 Kč bez DPH a zakázky od 100.001 Kč bez DPH do 300.000 Kč bez DPH dodatečně schválí zastupitelstvo obce.

Hlasování pro schválení vnitřní směrnice pro Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2022 a zároveň zrušení platnosti směrnice 1/2016:

Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.8. bylo schváleno.

Ad. 10 Smlouva se Správou silnic MSK na plužení.

Starosta obdržel návrh Smlouvy o dílo o provádění zimní údržby komunikací ve správě SSMSK na rok 2022/2023. Jedná se o údržbu úseku od obchodu směrem k bývalému středisku Pod Loučkou.

Starosta navrhuje podpis smlouvy se zvýšenou cenou za 15 min plužení z dosavadních 200 Kč bez DPH na 225 Kč bez DPH s účinností od 1.11.2022 do 15.4.2023.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.9 bylo schváleno.

Ad. 11 Veřejnoprávní smlouva se SOJ – cyklonabíječky

Obec v nedávné době získala v rámci projektu „Jablunkovsko plné energie“ 2 cyklonabíječky v hodnotě cca 80.000 Kč. Finanční spoluúčast obce Horní Lomná na těchto nákladech činí 48 927,75 Kč, což je předmětem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Horní Lomná č. 2022/09.

Hlasování pro podpis veřejnoprávní smlouvy a poskytnutí dotace z rozpočtu obce příjemci Sdružení obcí Jablunkovska ve výši 48 927,75 Kč: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.10 bylo schváleno.

Ad. 12 Přijetí daru od skupiny ČEZ na Rozsvěcení vánočního stromu 2022

Pro letošní rok byla naše obec vybrána do projektu od skupiny ČEZ: Rozsvěcení vánočních stromů 2022. Obec získá dar 15.000 Kč na Rozsvěcení vánočního stromu, které se pro veřejnost uskuteční 3.12.2022 na prostranství naproti obchodu.

Hlasování pro přijetí daru od Skupiny ČEZ: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.11. bylo schváleno.

Ad. 13 Smlouva s ČEZ na elektřinu pro rok 2023

Dosavadní cenové podmínky ČEZ končí k 31.12.2022. Starosta s místostarostou zjišťovali nejvýhodnější nabídky. ČEZ nabídla cenu 5 Kč/kWh s roční fixací.

Hlasování pro podpis smlouvy na elektřinu od ČEZ pro rok 2023: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.12. bylo schváleno.

Ad. 14 Stravenkový paušál pro zaměstnance obce

Starosta představil zastupitelům stravenkový paušál pro zaměstnance obce a uvolněného starostu. Jedná se o příspěvek 99,4 Kč/pracovní den.

Hlasování pro schválení stravenkového paušálu pro zaměstnance obce a uvolněného starostu s platností od 1.9.2022:

Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.13 bylo schváleno.

Ad. 15 Stanovení ultimáta odběratelům vody pro výměnu nevyhovujících vodovodních přípojek

Z důvodu velkých ztrát na vodovodním řádu, které jsou způsobeny starými kovovými přípojkami u některých nemovitostí, je nezbytně nutné obeznámit majitele těchto přípojek o nutnosti výměny za vyhovující, např. plastové.

Starosta do dalšího zasedání zjistí přesný počet a rozsah výměn, poté se majitele dopisem upozorní na nutnost výměny do určitého data. Tento bod se odkládá do dalšího zasedání.

Ad. 16 Informační systém CODEXIS – Kamil Havelka

Starosta seznámil zastupitelstvo s možností zakoupení právního informačního systému CODEXIS. Jedná se o internetový přístup k zákonům, právním předpisům, vzorům smluv apod. Cena programu na 4 roky činí 48 000 Kč bez DPH.

Hlasování pro zakoupení systému CODEXIS: Pro 7, proti 0, zdrželi 0.

Usnesení č. 1.14. bylo schváleno.

Ad. 17 Osvětlení hřbitova, oprava přístřeší studánky pod kostelem.

Příští rok plánuje obec zainvestovat do opravy přístřeší studánky pod kostelem a obecního hřbitova, nutná je výměna zdroje vody, elektřiny, vybavení náradí a také instalace osvětlení.

Obec bude zjišťovat pokrytí nákladů dotací.

Zastupitelstvo bere na vědomí rekonstrukci osvětlení na hřbitově a opravu přístřeší pod kostelem.

Ad. 18 Provoz obecní knihovny

V současné době není knihovna využívána, je potřeba najít vhodné řešení umístění knih a také obsluhu, která by byla flexibilní. Zastupitel Radek Mikula navrhuje obecní knihy přemístit do budovy nového obecního úřadu, do regálů pod schodiště. Knihy, které jsou vypůjčené z Třinecké knihovny a které se pravidelně obměňují budou umístěné v archivu obecního úřadu, případné výměny budou uskutečňovat referentky.

Hlasování pro schválení přemístění knihovny: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.15. bylo schváleno.

Ad. 19 Kupní smlouva s vlastníky pozemků p.č. 1939/20 a 1939/21 dle geometrického plánu v k.ú. Horní Lomná.

Jedná se o parcele mezi „bohumínskými chatkami“. Dle ocenění Státního pozemkového úřadu z letošního roku, se cena pozemku za m² rovná 620 Kč. Za tuto cenu jsou ochotní majitele pozemků tyto parcele odprodat.

Hlasování pro odkup pozemků dle kupní smlouvy: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.16 bylo schváleno.

Ad. 20 Informace z jednání s hoteliéry v obci.

Starosta jednal dne 16.11.2022 s hoteliéry obce ohledně využití přibližně 50% poplatků z pobytu pro účel zvýšení návštěvnosti a atraktivity obce. Hoteliéři se shodli na zhotovení informačních letáků se značením tras a zajímavých míst v Horní Lomné a okolí.

Hlasování pro schválení záměru využití 50% vybraných poplatků z pobytu pro zhotovení informačních letáků, stojanů apod.: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.17. bylo schváleno.

Ad. 21 Dodatek č. 1 ke smlouvě p. Turoň – daňové poradenství.

Předmětem dodatku č. 1 je zvýšení odměny daňového poradenství o 1000 Kč s účinností od 1.1.2023.

Hlasování pro schválení dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí daňového poradenství: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.18. bylo schváleno.

Ad. 22 Smlouva o dílo s firmou Arexstav – Projekt sadovnických úprav parku v Horní Lomné – zpevněná plocha.

Na předminulém zasedání dne 12.9.2022 byl schválen Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou Arexstav.s.r.o. Jedná se o samostatný projekt s názvem Projekt sadovnických úprav parku Horní Lomné - zpevněná plocha, který musí být smluvně zajištěn Smlouvou o dílo.

Hlasování pro zrušení Dodatku č. 1 ke smlouvě s firmou Arexstav, s.r.o., schváleno dne 12.9.2022 usnesením č. 25.3: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Hlasování pro schválení Smlouvy o dílo s firmou Arexstav v částce 827 204,28 Kč vč. DPH: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.19 bylo schváleno.

Ad. 23 Různé

- Žádost o dar Slezské diakonii

Starosta navrhuje schválit dar ve výši 6000 Kč. Žádné jiné návrhy nebyly podány.

Hlasování pro schválení daru Slezské diakonii ve výši 6000 Kč: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.20 bylo schváleno.

- Žádost o dar Záchraná stanice Bartošovice

Pavel Szkandera navrhuje dar ve výši 1000 Kč, žádné jiné návrhy nebyly podány.

Hlasování pro schválení daru Záchrané stanici Bartošovice: Pro 1, proti 6, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.24 nebylo schváleno.

- Žádost o dar Český svaz včelařů

Starosta navrhuje schválit dar ve výši 5 000 Kč, žádné jiné návrhy nebyly podány.

Hlasování pro schválení daru Českému svazu včelařů ve výši 5000 Kč: Pro 4, proti 0, zdrželi se 3.

Usnesení č. 1.21 bylo schváleno.

- Žádost o dar spolku Lomňánek

Starosta navrhuje schválit dar ve výši 5 000 Kč, žádné jiné návrhy nebyly podány.

Hlasování pro schválení daru spolku Lomňánek ve výši 5000 Kč: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1.22 bylo schváleno.

- Žádost o dar – Svaz tělesně postižených

Tento bod se odkládá na příští zasedání, starosta zjistí více informací.

- Žádost o dar JUJITZU

Tento bod se odkládá na příští zasedání, starosta zjistí více informací.

- Představení záměru výstavby sálu – penzion Bawaria

Starosta seznámil zastupitelstvo se záměrem přístavby sálu, jako součásti penzionu Bawaria.

Jedná se o rozšíření o konferenční prostory do svazu pod penzionem.

Zastupitelé berou na vědomí.

- Podnět zastupitele Radka Mikuly

Zastupitel přichází s návrhem aktualizace krizového plánu obce, rozšířeného o řešení energetické krize, popř. havárií způsobených povětrnostními vlivy.

Tento bod se dále odkládá.

Dále navrhuje příspěvek pro děti na sportovní či kulturní kroužky v případě, že by rodiče prokázali skutečný zájem dítěte.

Tento bod se dále odkládá.

- Podnět zastupitele Dalibora Smetany

Zastupitel upozorňuje na obměnu zastaralého vozového parku obce. Obecní automobily starosty i zaměstnanců údržby obce jsou ve špatném stavu, opakované pokusy o opravy, případně servis již nemají u tak starých automobilů význam.

Tento bod se dále odkládá, budou se zjišťovat cenové možnosti koupě nových vozů.

Zastupitelstvo obce přijalo usnesení z dnešního zasedání, starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

V Horní Lomné, dne: 18.11.2022.

Zapsala: Eva Wolná

Ověřovatelé:

Ing. David Wolný.....

Dalibor Smetana.....

USNESENÍ

z 1. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 18.11.2022 v 15.00 hod. ve volnočasové místnosti č.p. 128 v Horní Lomné

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje:

- 1.1. Ověřovatele dnešního zasedání Davida Wolného a Dalibora Smetanu, do návrhové komise Pavla Szkanderu a Mariana Kohuta, zapisovatelku: Evu Wolnou.
- 1.2. Program dnešního zasedání s doplněnými body v různých.
- 1.3. Právomoc starosty schvalovat neomezeně rozpočtová opatření
- 1.4. Rozpočet obce na rok 2023
- 1.5. Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2024-2025
- 1.6. Pověření starosty Kamila Kawuloka zastupovat v rámci Změny č. 2 Územního plánu obce
- 1.7. Stanovení výše ceny za 1 MTH – služby traktorem na 900Kč bez DPH.
- 1.8. Vnitřní směrnici č. 1/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 1.9. Smlouvu o dílo o provádění zimní údržby komunikací ve správě SSMSK na rok 2022/2023 za zvýšenou cenu 900 Kč/1 MTH.
- 1.10 Podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce příjemci Sdružení obcí Jablunkovska ve výši 48 927,75 Kč
- 1.11 Přijetí daru od skupiny ČEZ ve výši 15.000Kč na rozsvěcení vánočního stromu.
- 1.12. Podpis smlouvy na elektřinu pro rok 2023 od ČEZ
- 1.13 Stravenkový paušál pro zaměstnance obce a neuvolněného starostu.
- 1.14. Zakoupení systému CODIXIS.
- 1.15. Úprava provozu a přemístění obecní knihovny
- 1.16. Kupní smlouvu s vlastníky pozemků p.č. 1939/20 a 1939/21 dle geometrického plánu v k.ú. Horní Lomná.
- 1.17. Záměr využití 50% vybraných poplatků z pobytu pro zhotovení informačních letáků, stojanů apod
- 1.18. Dodatek č. 1 ke smlouvě – daňové poradenství
- 1.19. Smlouvu o dílo s firmou Arexstav v částce 827 204,28 Kč vč. DPH
- 1.20 Dar Slezské diakonii ve výši 6000 Kč
- 1.21 Dar Českému svazu včelařů ve výši 5000 Kč
- 1.22 Dar spolku Lomňánek ve výši 5000 Kč.

2. Neschvaluje:

- 1.23. Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou Arexstav, s.r.o
- 1.24 Dar Záchrané stanici Bartošovice

3. Bere na vědomí

- 1.25 Rozpočtové opatření č. 4/2022
- 1.26 Rekonstrukci osvětlení na hřbitově a opravu přístřeší pod kostelem

4. Ukládá:

- 1.27 Dále řešit výměnu nevyhovujících vodovodních přípojek- rozsah, počet
- 1.28 Dále řešit žádost o dar Svaz tělesně postižených
- 1.29 Dále řešit žádost o dar Jujitzu
- 1.30 Aktualizace krizového plánu obce
- 1.31 Možnost finanční podpory v oblasti kroužků pro děti z Horní Lomné
- 1.32 Zjišťování cen nových automobilů pro starostu a zaměstnance obce

Návrhová komise:

Pavel Szkandera.....

Marian Kohut.....

Kamil Kawulok, starosta.....

Dalibor Smetana, místostarosta.....