

Zápis

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 19.1.2024 v 14.30 hod. na obecním úřadě č.p. 151

Přítomno 7 členů zastupitelstva, dle prezenční listiny

Program:

1. Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 8 a č. 9/2023
5. Předvolání RPA dotace
6. Schválení servisní smlouvy CCTV s budoucím zhotovitelem
7. Zřízení výběrové komise na akci „Změna způsobu užívání prostor obecního úřadu na byty – Horní Lomná č.p. 44“
8. Dodatek č. 13 s firmo SMOLO a.s.
9. Žádost o připojení inženýrských sítí
10. Žádost o dotaci z programu Rozvoje venkova Moravskoslezského kraje
11. Sdílení zkušeností – nápady a připomínky
12. Různé
 - Hrobka na hřbitově
 - Nabídka umístění boxu v obci
 - Nabídka firmy Severomoravské vodovody a kanalizace
 - Nákup rolety na multifunkční automobil
 - Obecně závazné vyhlášky
 - Darovací smlouva se SSMSK
 - Podnět Dalibora Smetany a Davida Wolného
13. Přijetí, usnesení, závěr.

Ad. 1 Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele

Předsedající Kamil Kawulok navrhl určit ověřovatele zápisu Mariana Kohuta a Radka Mikulu do návrhové komise Dalibora Smetanu a Pavla Szkanderu a zapisovatelkou Evu Wolnou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.1. bylo schváleno.

Ad. 2 Schválení programu

Starosta přednesl program jednání, který byl doplněn o body v různých. K programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování za přijetí programu: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.2. bylo schváleno.

Ad. 3 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Z minulého zasedání vzešly tyto body k řešení:

1. Dále řešit předvolání RPA Dotace
Jedná se o samostatný bod v programu zasedání.
2. Nutnost odvodnění márnice a výměny zdroje vody na hřbitově v obci- jaro 2024

Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 8.21.

3. Zimní údržbu/frézování hřbitova, alespoň před nedělní mší

Údržba byla provedena a bude průběžně prováděna.

Usnesení č. 8.16.

4. Odstranění spadlé vrby do rybníku u parčíku

Vrba byla odstraněna, okolí vyčištěno, tento bod byl splněn.

Usnesení č. 8.17.

5. Dále řešit instalaci jednotlivých písmen pro mostní nápis v lokalitě Doubrava

Úkol trvá, bude se řešit na jaře. Usnesení č. 8.22.

6. Shánět novou posypovou techniku – úkol pro zastupitele Mikulu

Úkol trvá, nová posypová technika bude vybírána pro příští zimní sezónu. Usnesení č. 8.23.

7. Dále řešit Dodatek s firmou Smolo a.s.

Jedná se o samostatný bod v programu zasedání.

8. Dále řešit žádost manželů Holešových- jaro 2024

Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 8.24.

9. Demontáž starých vitrín a ukazatelů – úkol pro Davida Wolného

Úkol bude vyřešen na jaře. Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 8.25.

10. Dále řešit označení nového obecního úřadu

Úkol bude vyřešen na jaře. Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 8.26.

11. Dále řešit odvodňovací žlaby proti vodě tekoucí po některých komunikacích.

Úkol bude vyřešen na jaře. Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 8.27.

Starosta dále informuje zastupitelstvo ohledně pořízení zimní frézy v ceně 10 000 Kč. Jedná se o 20 let starou frézu s původní cenou 200 000 Kč, která nebyla nikdy používána.

Dále byla pořízená sněhová radlice v ceně 48 000 Kč, původní obec prodala za 40 000 Kč.

Ad. 4 Rozpočtová úprava č. 8 a č. 9

Starosta představil zastupitelstvu rozpočtovou úpravu č. 8. a 9.

Rozpočtovou úpravou č. 8 byl rozpočet navýšen o 342 000 Kč, u rozpočtové úpravy č. 9 nebyla výše rozpočtu změněna.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtovou úpravu č. 8 a č. 9.

Usnesení č. 8.18.

Ad. 5 Předvolání RPA dotace

Hostem na zasedání je JUDr. Vlastimil Bureš, který obec zastupuje v právních věcech ohledně předvolání firmou RPA Dotace s.r.o. Starosta předává slovo p. JUDr. Burešovi, aby zreferoval celou záležitost.

RPA Dotace s.r.o. podala k soudu žalobu a požaduje po obci 217 800 Kč + smluvní pokuta.

Tuto částku si nárokují za zpracování podkladů k žádosti o dotaci Cyklodoprava v Horní Lomné. Žádost o dotaci zpracována touto firmou nebyla úspěšná, obec se tedy po čase obrátila na jinou firmu s žádostí o pomoc při zpracování žádosti a ta nakonec byla úspěšná. Vzhledem k tomu, že RPA Dotace s.r.o měla v tu dobu s obcí uzavřenou smlouvu a v ní bylo zmíněno, že v případě, že za obec někdo podá žádost o dotaci a bude úspěšná můžou si nárokovat odměnu. Obec se bránila argumenty, že RPA Dotace se nepříčinila k získání dotace a odměnu za svou odvedenou práci (podání neúspěšné žádosti o dotaci) již dostali.

Soudkyně, která se případem zabývá zmínila, že pokud bude tento spor dále pokračovat může dojít k tomu, že je sice možné, že RPA Dotace nezíská nic, ale naopak může i obec zaplatit hodně a navrhla smír. Nový občanský zákoník způsobil, že spory vedené mezi právníckými osobami jsou těžce předvídatelné, proto se soudy snaží navrhnout smír. Celkové náklady řízení jsou kolem 620 000 Kč (původní žaloba 217 800 Kč + smluvní pokuta 257 000 Kč, úrok z prodlení 58 000 Kč a další). Smírným řešením RPA Dotace je požadování částky 320 000 Kč. Tato částka je pro tak malou obec nepřijatelná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvu byl předložen návrh na uzavření smíru ze strany obchodní firmy RPA Dotace, s.r.o., IČ 01399357, se sídlem Brno-Líšeň, Koutného 2269/3, PSČ 628 00 ze dne 23.10.2023 ve kterém navrhuje spor vedený u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pod sp.zn. 117 C 5/2022 ukončit smírem, ve kterém se Obec Horní Lomná zaváže zaplatit firmě RPA Dotace, s.r.o. částku 320.000,-Kč .

Hlasování k tomuto návrhu: Pro 0, proti 7, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.14 nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvu byl předložen po diskusi protinávrh na uzavření smíru ze strany Obce Horní Lomná obchodní firmě RPA Dotace, s.r.o., IČ 01399357, se sídlem Brno-Líšeň, Koutného 2269/3, PSČ 628 00 ve kterém navrhuje spor vedený u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pod sp.zn. 117 C 5/2022 ukončit smírem, ve kterém se Obec Horní Lomná zaváže zaplatit firmě RPA Dotace, s.r.o. částku 160.000,-Kč , s tím, že obě strany si ponесou náklady řízení ze svého.

Hlasování k tomuto návrhu: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.3. bylo schváleno.

Ad. 6 Schválení servisní smlouvy CCTV s budoucím zhotovitelem

Z důvodu instalace kamerového systému v obci je nutné zajistit provádění servisních prací a oprav, revizí a kontrol. Také se jedná o dohlížení nad kamerami, v případě vyžádání záznamu kamer policií.

Hlasování k podepsání servisní smlouvy o provádění servisních služeb na slaboproudých systémech s firmou CBS BLOK s r.o: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.4. bylo schváleno.

Ad 7 Zřízení výběrové komise na akci „Změna způsobu užívání prostor obecního úřadu na byty – Horní Lomná č.p. 44“

Momentálně jsou bourací práce dle PD dokončeny. Zjištěn špatný stav některých částí dřevěných nosných prvků a z toho důvodu bylo nutno rozebrat kompletně vnitřní obálku tak, aby došlo k výměně havarijních trámů po své životnosti. Vše se řeší za chodu. Elektroinstalace připravena, momentálně se dělají rozvody vody a topení.

Starosta navrhuje zvolení výběrové a hodnotící komise na akci „Změna způsobu užívání prostor obecního úřadu na byty – Horní Lomná č. p. 44 ve složení: Kamil Kawulok, Dalibor Smetana, Pavel Szkandera.

Hlasování pro schválení výběrové komise v tomto složení: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.5. bylo schváleno

Ad 8 Dodatek č. 13 s firmo SMOLO a.s.

Předmětem dodatku je navýšení cen zhruba o 10 %, navýšení je dáno i změnou sazby DPH z 15% na 21%. Pro přehled starosta informuje o cenách konkrétních položek, např. cena vývozu běžné nádoby na odpad 55 Kč, větší nádoby (240 l) 95 Kč, kontejner 290 Kč. Cena černého pytel je 55 Kč.

Hlasování pro podpis Dodatku č. 13 SMOLO a.s.: Pro 0, proti 7, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.16. nebylo schváleno.

Dále starosta informuje o oslovení společnosti Technické služby Jablunkov, kteří pořídili nové svozové auto a v naší obci udělali kontrolní svoz, cena svozu dle předběžného cenového průzkumu vychází o 10% levněji než u firmy SMOLO a.s. Starosta navrhuje vyhlášení výběrového řízení.

Hlasování pro schválení vyhlášení výběrového řízení na svozovou firmu odpadů v obci: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.7. bylo schváleno.

Ad 9 Žádost o připojení inženýrských sítí

V minulosti byly podány 3 žádosti o připojení na obecní vodovod a kanalizaci v oblasti Havraň. Z důvodu velkých ztrát na vodovodním řádu obce a tím pádem nedostatečné zásoby akumulace vody na vodojemu v období sucha, těmto žádostem nemohlo být vyhověno. Momentálně se situace změnila a výměna starých vodovodních přípojek za nové zredukovala ztráty vody, tudíž v ojedinělých případech (chaty s trvale žijícími občany obce apod.) je možno realizovat nové přípojky na vodovodním řádu obce. Veškeré náklady na projektovou dokumentaci, výkopové práce hradí majitelé chat.

Hlasování pro schválení připojení 3 chat na vodovod a kanalizaci v oblasti Havraň: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.8. bylo schváleno.

Ad 10 Žádost o dotaci z programu Rozvoje venkova Moravskoslezského kraje

Starosta informuje o podání žádosti o dotaci na realizaci tzv. nových hnízd pro kontejnery. Cílem projektu je uspořádání a zkrášlení veřejných prostranství, a to konkrétně na sedmi sběrných místech separovaného odpadu. Momentálně má obec tyto místa osazena volně loženými kontejnery, které vypadají nevzhledně.

Hlasování pro schválení podání žádosti o dotaci z programu Rozvoje venkova Moravskoslezského kraje: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.6.

Sdílení zkušeností – nápady a připomínky

Starosta informuje, že každou středu od 16.00 hod probíhá ve volnočasové místnosti malování dětí s Petrou Fajkošovou, které se těší velké účasti.

Utržené okapy bytového hospodářství 128 – hlášeno na pojišťovnu.

Lyžařský kurz pro děti z MŠ a ZŠ Dolní Lomná, plánováno na únor, bude schůzka s obcí Dolní Lomná, kde se bude řešit mj. doprava dětí ke svahu Ski areál Armáda.

Kulig (tradiční sanice) předpokládaný termín 10.2.2024 dle počasí, případně pak 17.2.2024.

Ad. 12 Různé

Hrobka na hřbitově

V kostele probíhá pravidelná sbírka na rekonstrukci/opravu hrobky na místním hřbitově, kde jsou pohřbeni kněží. K dnešnímu dni je vybráno dle informací zastupitele Pavla Szkandery cca 110 000 Kč. Předpokládaná oprava se může vyšplhat k částce 180 000 Kč.

Zastupitelstvo se shodlo na snaze dofinancovat opravu hrobky. Zastupitelstvo se zavazuje k budoucímu schválení dofinancování opravy hrobky dle konkrétních konečných nákladů po realizaci opravy.

Zastupitelstvo bere tento bod na vědomí.

Usnesení č. 8.20.

Nabídka umístění boxu v obci

Tento bod se dále odkládá do dalšího zasedání.

Usnesení č. 8.28.

Nabídka firmy Severomoravské vodovody a kanalizace

Obec obdržela nabídku setkání s možností navázání partnerství.

Zastupitelé se shodli, že jednat v této oblasti není zapotřebí.

Hlasování pro nezájem k jednání: Pro 6, proti 0, zdrželi se 1.

Usnesení č. 8.15. nebylo schváleno.

Nákup rolety na multifunkční automobil Toyota Hilux

Zastupitel Dalibor Smetana navrhuje zakoupení rolovacího krytu, který zvyšuje praktičnost nákladového prostoru. Cena krytu 40 000 Kč -50 000 Kč.

Hlasování pro nákup rolovacího krytu Toyota Hilux: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.9. bylo schváleno.

Obecně závazné vyhlášky

Na základě aktualizací metodických materiálů Ministerstva vnitra k vydávání obecně závazných vyhlášek obcí, starosta předložil ke schválení tyto obecně závazné vyhlášky:

Obecně závazná vyhláška obce Horní Lomná o místním poplatku ze vstupného

Hlasování pro schválení OZV o místním poplatku ze vstupného: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č.8.10. bylo schváleno

Obecně závazná vyhláška obce Horní Lomná o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Hlasování pro schválení OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č.8.11. bylo schváleno

Obecně závazná vyhláška obce Horní Lomná o místním poplatku z pobytu:

Hlasování pro schválení OZV o místním poplatku z pobytu: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č.8.12. bylo schváleno.

Darovací smlouva se SSMSK

Předmětem daru jsou nové vzniklé pozemky – těleso cyklostezky, parc. č. 2496/2, parc. č. 2496/3, parc. č. 2496

4 a parc. č. 2496/5. Celková výměra pozemku činí 286 m².

Hlasování pro přijetí daru a pověření starosty pro podpis Darovací smlouvy č. FM/2/j/2024/Ch:

Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8.13. bylo schváleno

Podnět Dalibora Smetany

Místostarosta upozorňuje na špatný technický stav a údržbu hasičských aut. Pro představu zmiňuje vybité baterie, letní směs v ostříkovačích, sjeté gumy.

Starosta navrhuje svolat představitele hasičů před výroční schůzí a vyřešit tuto problematiku do budoucna.

Tento bod se dále odkládá.

Usnesení č. 8.29.

Podnět Davida Wolného

Zastupitel navrhuje přijmout dalšího technického zaměstnance, který by mohl zastoupit stávající zaměstnance v pracích typu rozvoz obědů občanům apod. a navíc by prováděl úklidové práce obecních budov, např. po obecních akcích.

Starosta udává, že toto je v řešení.

Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 8.30.

Dále se zastupitel Wolný dotazuje na tělocvičnu v Dolní Lomné, do které je zákaz vstupu na základě statického posouzení budovy. Ptá se starosty, jestli lze v této věci nějak pomoci, aby se daly věci do pohybu a našlo se vhodné řešení.

Starosta navrhuje schůzku se starostkou z Dolní Lomné. Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 8.31.

Přijetí, usnesení, závěr

Zastupitelstvo obce přijalo usnesení z dnešního zasedání, starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

V Horní Lomné, dne: 19.1.2024

Zapsala: Eva Wolná

Ověřovatelé:

Marian Kohut

Radek Mikula

Zápis

USNESENÍ

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 19.1.2024 v 14.30 hod. na obecním úřadě v Horní Lomné č.p. 151

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje:

- 8.1. Ověřovatele dnešního zasedání Mariana Kohuta a Radka Mikulu do návrhové komise Dalibora Smetanu a Pavla Szkanderu, zapisovatelku: Evu Wolnou.
- 8.2. Program dnešního zasedání.
- 8.3. Návrh na uzavření smíru ze strany Obce Horní Lomná obchodní firmě RPA Dotace, s.r.o., IČ 01399357, se sídlem Brno-Líšeň, Koutného 2269/3, PSČ 628 00 ve kterém navrhuje spor vedený u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pod sp.zn. 117 C 5/2022 ukončit smírem, ve kterém se Obec Horní Lomná zaváže zaplatit firmě RPA Dotace, s.r.o. částku 160.000,-Kč , s tím, že obě strany si ponесou náklady řízení ze svého.
- 8.4. Podepsání servisní smlouvy o provádění servisních služeb na slaboproudých systémech s firmou CBS BLOK s r.o
- 8.5. Výběrovou komisi na akci „Změna způsobu užívání prostor obecního úřadu na byty – Horní Lomná č. p. 44 ve složení: Kamil Kawulok, Dalibor Smetana, Pavel Szkandera.
- 8.6. Podání žádosti o dotaci z programu Rozvoje venkova Moravskoslezského kraje – čistá hnízda
- 8.7. Vyhlášení výběrového řízení na svozovou firmu odpadů v obci
- 8.8. Připojení 3 chat na vodovod a kanalizaci v oblasti Havraň
- 8.9. Nákup rolovacího krytu Toyota Hilux
- 8.10. Obecně závaznou vyhlášku obce Horní Lomná o místním poplatku ze vstupného
- 8.11. Obecně závaznou vyhlášku obce Horní Lomná o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 8.12. Obecně závazná vyhláška obce Horní Lomná o místním poplatku z pobytu
- 8.13. Přijetí daru od SSMSK a pověření starosty pro podpis Darovací smlouvy č. FM/2/j/2024/Ch

2. Neschvaluje

- 8.14. Návrh na uzavření smíru ze strany obchodní firmy RPA Dotace, s.r.o., IČ 01399357, se sídlem Brno-Líšeň, Koutného 2269/3, PSČ 628 00 ze dne 23.10.2023 ve kterém navrhuje spor vedený u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pod sp.zn. 117 C 5/2022 ukončit smírem, ve kterém se Obec Horní Lomná zaváže zaplatit firmě RPA Dotace, s.r.o. částku 320.000,-Kč .
- 8.15. Možnost navázání partnerství se společností Severomoravské vodovody a kanalizace
- 8.16. Podpis Dodatku č. 13 SMOLO a.s

2. Bere na vědomí

- 8.17 Zimní údržba, frézování hřbitova
- 8.18 Vytažení vrby z rybníku v parku.
- 8.19. Rozpočtovou úpravu č. 8 a č. 9/2023
- 8.20. Budoucí schválení dofinancování opravy hrobky dle konkrétních konečných nákladů po realizaci opravy

3. Ukládá:

- 8.21. Odvodnění márnice a výměny zdroje vody na hřbitově v obci- jaro 2024
- 8.22. Dále řešit instalaci jednotlivých písmen pro mostní nápis v lokalitě Doubrava
- 8.23. Shánět novou posypovou techniku – úkol pro zastupitele Mikulu
- 8.24. Dále řešit žádost manželů Holešových- jaro 2024
- 8.25. Demontáž starých vitrín a ukazatelů – úkol pro Davida Wolného
- 8.26. Dále řešit označení nového obecního úřadu
- 8.27. Dále řešit odvodňovací žlaby proti vodě tekoucí po některých komunikacích

8.28. Umístění boxu v obci

8.29. Výsledek schůzky hasičů ohledně technického stavu hasičských aut.

8.30. Přijetí nového technického zaměstnance.

8.31. Tělocvična v Dolní Lomné

Návrhová komise:

Dalibor Smetana.....

Pavel Szkandera.....

Kamil Kawulok, starosta.....

Dalibor Smetana, místostarosta.....