

Zápis

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 21.3.2024 v 16.00 hod. na obecním úřadě č.p. 151

Přítomno 5 členů zastupitelstva, dle prezenční listiny, 2 členové omluveni

1. Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele
 2. Schválení programu
 3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
 4. Rozpočtové opatření č. 1/2024
 5. Schválení účetní závěrky 2023 obce Horní Lomná
 6. Schválení závěrečného účtu 2023 obce Horní Lomná
 7. Předvolání RPA dotace
 8. Realizace projektu „Změna způsobu užívání kancelářských prostor na byty“
 9. Schválení úplného znění Změny č. 2 Územního plánu obce Horní Lomná a schválení vydání Změny č. 2 Územního plánu obce
 10. Schválení veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Horní Lomná a Sdružení obcí Jablunkovska, včetně pověření starosty k podpisu smluv.
 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Horní Lomná “Biologicky rozložitelný odpad”
 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Horní Lomná “Eliminace jednorázového nádobí”
 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Horní Lomná “Biologicky rozložitelný odpad”
 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Horní Lomná “Eliminace jednorázového nádobí”
 11. Informace o podané žádosti na Projektovou dokumentaci – Odkanalizování oblasti Stoligy z programu Ministerstva pro místní rozvoj
 12. Informace o:
 - podané žádosti přes Sdružení obcí Jablunkovska – Místní energetické koncepce
 - průběhu realizace projektové dokumentace – Cyklodoprava v obci Horní Lomná II. etapa
 - podané žádosti z Programu rozvoje venkova
 - oznámení o zahájení kontroly z Agentury ochrany přírody a krajiny ČR
 13. Nájemní smlouva s vlastníkem pozemku p.č. 1923/6
 14. Kotelna č.p. 46 – výměna kotle
 15. Sdílení zkušeností
 16. Různé
- Žádost Radka Mikuly o připojení na obecní vodovod a kanalizaci
Žádost o dar Linka bezpečí – žádost o libovolný finanční dar.
17. Přijetí, usnesení, závěr.

Ad. 1 Úvod, seznámení s programem, určení ověřovatelů, návrhové komise, jmenování zapisovatele

Předsedající Kamil Kawulok navrhl určit ověřovatele zápisu Radka Martynka, Dalibora Smetanu do návrhové komise Mariana Kohuta, Davida Wolného a zapisovatelkou Evu Wolnou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 9.1. bylo schváleno.

Ad. 2 Schválení programu

Starosta přednesl program jednání, který byl doplněn o body v různých. K programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování za přijetí programu: Pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 9.2. bylo schváleno.

Ad. 3 Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Z minulého zasedání vzešlo 11 bodů k řešení:

1. Odvodnění márnice a výměny zdroje vody na hřbitově v obci- jaro 2024

Tato akce se odvíjí od plánované realizace osvětlení hřbitova, osvětlení bude realizováno v červnu, čeká se na koordinované stanovisko. Příští měsíc bude probíhat výběr zhotovitele. Tento bod se dále odkládá na příští zasedání zastupitelstva. Usnesení č. 9.23.

2. Dále řešit instalaci jednotlivých písmen pro mostní nápis v lokalitě Doubrava

Instalace proběhne v příštích dnech, tento bod se dále odkládá do příštího zasedání zastupitelstva. Usnesení č. 9.24.

3. Shánět novou posypovou techniku – úkol pro zastupitele Mikulu

Zastupitel Radek Mikula není přítomen na zastupitelstvu, tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 9.25.

4. Dále řešit žádost manželů Holešových- jaro 2024.

Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 9.26.

5. Demontáž starých vitrín a ukazatelů – úkol pro Davida Wolného

Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 9.27.

6. Dále řešit označení nového obecního úřadu

Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 9.28.

7. Dále řešit odvodňovací žlaby proti vodě tekoucí po některých komunikacích

Tento bod se dále odkládá. Usnesení č. 9.29.

8. Umístění boxu v obci

Jedná se o systém OX point, jde o novinku na trhu, reference ještě nejsou známy. Náklady na pořízení boxu 185 000 Kč bez DPH, dále měsíční pronájem 2500 Kč. Součástí je i elektronická úřední deska. Zastupitele berou tento bod na vědomí. Usnesení č. 9.14.

9. Výsledek schůzky hasičů ohledně technického stavu hasičských aut

Dne 6.4. bude probíhat výroční schůze dobrovolných hasičů Horní Lomné, kde se bude řešit mj. aktivnější přístup spolku při aktivitách s ním spojených. Určitým členům budou rozděleny funkce a povinnosti, tak, aby byly adekvátně plněny. Zastupitelstvo bere tento bod na vědomí. Usnesení č. 9.15.

10. Přijetí nového technického zaměstnance.

Od 1.4. přibude do týmu obce nová zaměstnankyně. Úkol je splněn, zastupitelstvo bere tento bod na vědomí. Usnesení č. 9.16.

11. Tělocvična v Dolní Lomné

Momentálně se řeší 2 varianty pro zesílení konstrukce – rovná střecha, případně šikmá střecha (vazníky), obec Dolní Lomná připravuje žádost o dotaci na projektovou dokumentaci, starosta zmiňuje, že realizace opravy tělocvičny se v této situaci protáhne na rok možná dva. Navrhuje sjednat další schůzku s obcí Dolní Lomná. Tento bod se dále odkládá do dalšího zasedání. Usnesení č. 9.30.

Ad. 4 Rozpočtová úprava č. 1 a 2/2024

Starosta představil zastupitelstvu rozpočtovou úpravu č. 1. a 2.

Výše rozpočtu nebyla ovlivněna, jak v příjmové, tak ve výdajové části. Byly nově narozpočtovány kotlíkové dotace pro úspěšné žadatele, prostředky na výrobu informačních brožur, prostředky pro úhradu poplatků RPA dotace apod.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtovou úpravu č.1 a č.2.

Usnesení č. 9.17.

Ad. 5 Schválení účetní závěrky 2023 obce Horní Lomná

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Horní Lomná sestavenou k 31.12.2023 dle § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., O obcích ve znění pozdějších právních předpisů.

Hlasování: 5 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. 9.3. bylo schváleno.

Ad. 6 Schválení závěrečného účtu 2023 obce Horní Lomná

Dne 15.11.2023 provedli pověřeni pracovníci Moravskoslezského kraje Ostrava dílčí přezkum hospodaření za rok 2023 a dne 7.2.2024 závěrečný přezkum hospodaření za rok 2023. Starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení Závěrečný účet obce na rok 2023 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Horní Lomná za rok 2023. Návrh závěrečného účtu byl řádně vyvěšen na úřední desce. Předložený závěrečný účet byl projednán s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření. Nedostatek: členovi zastupitelstva obce byla měsíční odměna vyplacena v nesprávné výši. Tento nedostatek byl do konce přezkoumávaného období napraven.

Hlasování pro schválení Závěrečného účtu obce Horní Lomná za rok 2023 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o přezkoumání hospodaření na rok 2023: 5 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. 9.4. bylo schváleno.

Ad. 7 Předvolání RPA dotace

Na minulém zasedání zastupitelstvo schválilo zaplacení částky ve výši 160 000 Kč jako smírné řešení dlouhodobě vleklého sporu. Pro RPA dotace byla tato nabízená částka neadekvátní a trvají na zaplacení částky 300 000 Kč. Zastupitelstvo se telefonicky spojilo s právním zástupcem p. JUDr. Vlastimilem Burešem, který zmínil, že zásadní otázka sporu je jakým způsobem vypadala původní žádost o dotaci, pokud se bude jednat o podobnost, obci hrozí, že soud žalobě vyhoví. Celková dlužná částka by se pochopitelně zvedla (úrok z prodlení,..). Zastupitelstvo se po delší debatě shodlo zaplatit společnosti RPA dotace částku 300 000 Kč a konečně tak ukončit tento vleklý spor.

Schválení zaplacení částky ve výši 300 000 Kč společnosti RPA Dotace, s.r.o, jako smírné řešení sporu u Okresního soudu ve Frýdku- Místku, sp. Zn. 117 C 5/2022.: 5 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. 9.5. bylo schváleno.

Ad. 8 Realizace projektu „Změna způsobu užívání kancelářských prostor na byty“

V letošním roce proběhla VZ na zhotovitele výše zmiňovaného projektu. Byly poptány 3 firmy. Fiwastav s.r.o., Arexstav s.r.o. a Rovakotan s.r.o. Obci byly řádně doručeny 2 nabídky: Arexstav s.r.o s nabídkovou cenou 937 797,9 Kč a Rovakotan s.r.o. s nabídkovou cenou 881 720,1 Kč. Výběrová komise vybrala společnost s nejnižší cenovou nabídkou a sice Rovakotan s.r.o. Termín realizace zakázky je do konce června 2024.

Hlasování pro schválení a podpis smlouvy o dílo se společností Rovakotan s.r.o. pro akci s názvem: Změna způsobu užívání kancelářských prostor na byty: 5 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel

Usnesení č.9.6. bylo schváleno.

Ad. 9 Schválení úplného znění Změny č. 2 Územního plánu obce Horní Lomná a schválení vydání Změny č. 2 Územního plánu obce

Po 3 letech je konečně dokončena 2. změna územního plánu obce. Bylo vyhověno zhruba polovině žádostí. Z důvodu absence(nemoci) v posledních dvou měsících zhotovitele změny ÚP obce Horní Lomná, nebylo doposud dodáno obci úplné znění ÚP a proto se vydání dokumentu odkládá na další zasedání.

Tento bod se odkládá na další zasedání.

Usnesení č. 9.31.

Ad. 10 Schválení veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Horní Lomná a Sdružení obcí Jablunkovska, včetně pověření starosty k podpisu smluv:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Horní Lomná “Biologicky rozložitelný odpad”

Hlasování pro schválení a podpis smlouvy: 5 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel

Usnesení č. 9.7. bylo schváleno

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Horní Lomná “Eliminace jednorázového nádobí”

Hlasování pro schválení a podpis smlouvy: 5 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel

Usnesení č. 9.8 bylo schváleno

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Horní Lomná “Biologicky rozložitelný odpad”

Hlasování pro schválení a podpis smlouvy: 5 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel

Usnesení č. 9.9. bylo schváleno

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Horní Lomná “Eliminace jednorázového nádobí”

Hlasování pro schválení a podpis smlouvy: 5 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel

Usnesení č. 9.10. bylo schváleno

Ad. 11 Informace o podané žádosti na Projektovou dokumentaci – Odkanalizování oblasti Stoligy z programu Ministerstva pro místní rozvoj

Obec ve spolupráci s Místní akční skupinou podala žádost na projektovou dokumentaci, předběžně se jedná o náklady kolem 906 000 Kč (včetně geodetických prací). Odhadované náklady na realizaci této akce jsou 7 000 000 Kč.

Zastupitelstvo bere tento bod na vědomí. Usnesení č. 9.18.

Ad. 12 Informace o:

- podané žádosti přes Sdružení obcí Jablunkovska – Místní energetické koncepce

Do budoucna bude dána zákonná povinnost zpracovat energetické koncepce obecních budov. Jedná se např. o možnost obnovitelných zdrojů, starosta zmiňuje aplikaci vodní elektrárny u centrální čistírny odpadních vod, dále využití fotovoltaiky, sdílení el. energie mezi budovami apod. Momentálně jsou vyhlášeny dotace ve výši 95 % nákladů na tyto energetické koncepce. Obec Horní Lomná podávala spolu s Dolní Lomnou, Bocanovicemi a Nýdkem žádost o dotaci v rámci Sdružení obcí Jablunkovska.

Zastupitelstvo bere tento bod na vědomí. Usnesení č. 9.19.

- **průběhu realizace projektové dokumentace – Cyklodoprava v obci Horní Lomná II. etapa**

Stále není jasné kudy povede II. etapa cyklostezky. Proběhly schůzky s majiteli pozemků, CHKO, s náměstkyní Moravskoslezského kraje. Moravskoslezský kraj projekt kvituje a z jeho strany je ochota pomoci i finančně.

Zastupitelstvo bere možnosti trasy II. etapy cyklodopravy na vědomí. Usnesení č. 9.20.

- **podané žádosti z Programu rozvoje venkova**

Starosta podává informace o neúspěšném podání žádosti na akci „Čistá hnízda“. Žádost splňovala veškeré podmínky, ale z důvodu nízké alokace programu skončilo více jak 50 projektů pod čarou.

Zastupitelstvo bere na vědomí. Usnesení č. 9.21.

- **oznámení o zahájení kontroly z Agentury ochrany přírody a krajiny ČR**

Starosta informuje o kontrole z AOPK, která proběhla dne 4.3.2024 u rybníka pod kostelem. Zástupci AOPK kontrolovali, zda nebylo ublíženo možným živočichům žijícím v rybníce při lednovém vyčištění rybníka. Čeká se na písemný závěr z kontroly.

Zastupitelstvo berou tento bod na vědomí. 9.22.

Ad. 13 Nájemní smlouva s vlastníkem pozemku p.č. 1923/6

Jedná se o soukromý pozemek vedle bytového domu č.p. 128, na kterém nájemníci parkují auta, nachází se zde lavička, v létě trampolína. Vlastník pozemku podal návrh na sepsání nájemní smlouvy, jednalo by se o úplatný nájem cca 12 000 Kč/ročně.

Tento bod se dále odkládá do dalšího zasedání. Usnesení č. 9.32

Ad. 14 Kotelna č.p. 46 – výměna kotle

Z důvodu opotřebení a stáří plynových kotlů v bytovém hospodářství č.p. 46 byla zpracována nabídka na nový kotel v ceně 190 000 Kč bez DPH.

Starosta navrhuje výběrovou komisi ve složení: Dalibor Smetana, Kamil Kawulok a David Wolny.

Hlasování pro schválení výběrové komise pro výběr nejvhodnější nabídky na nový plynový kotel:

Pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení: 9.11. bylo schváleno.

Ad. 15 Sdílení zkušeností

Starosta informuje o záměru vybudovat 12 m věž vysokou na hasičské zbrojnici.

Dále informuje o změně investora vrtů v Horní Lomné, kde se nachází nemalé zásoby plynu. V budoucnu možné zahájení těžbařské činnosti.

Informuje také o změnách nájemníků v bytovém hospodářství č.p. 46 a také o plánované výměně kotle v budově čp. 128 – nákup plynového kotle.

Zastupitel Radek Martynek se dotazuje možnost solení silnic v Horní Lomné v zimním období, starosta informuje, že v Horní Lomné, jakožto v chráněné krajinné oblasti, dle zákona o ochraně přírody nelze udělit výjimku a povolit solení silnic.

Ad. 16 Různé

Žádost Radka Mikuly o připojení na obecní vodovod a kanalizaci – jedná se o pozemek na Havrani, kde se nachází pila. Přípojka by byla zhotovena na vlastní náklady žadatele.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 9.12. bylo schváleno

Žádost o dar Linka bezpečí – žádost o libovolný finanční dar.

Hlasování pro finanční dar: Pro 1, proti 4, zdrželi se 0.

Usnesení č.9.13 nebylo schváleno.

Ad. 17 Přijetí, usnesení, závěr

Zastupitelstvo obce přijalo usnesení z dnešního zasedání, starosta poděkoval za účast a zasedání ukončil.

V Horní Lomné, dne: 29.3.2024

Zapsala: Eva Wolná

Ověřovatelé:

Dalibor Smetana

Radek Martynek

USNESENÍ

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Horní Lomná konaného dne 21.3.2024 v 16.00 hod. na obecním úřadě v Horní Lomné č.p. 151

Zastupitelstvo obce

1. Schvaluje:

- 9.1. Ověřovatele dnešního zasedání Radka Martynka a Dalibora Smetanu do návrhové komise Mariana Kohuta, Davida Wolného, zapisovatelku: Evu Wolnou.
- 9.2. Program dnešního zasedání.
- 9.3. Účetní závěrku obce Horní Lomná za rok 2023
- 9.4. Závěrečný účet obce Horní Lomná za rok 2023 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o přezkoumání hospodaření na rok 2023
- 9.5. Zaplacení částky ve výši 300 000 Kč společnosti RPA Dotace, s.r.o, jako smírné řešení sporu u Okresního soudu ve Frýdku- Místku, sp. Zn. 117 C 5/2022.
- 9.6. Podpis smlouvy o dílo se společností Rovakotan s.r.o. pro akci s názvem: Změna způsobu užívání kancelářských prostor na byty
- 9.7. Podpis "Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Horní Lomná "Biologicky rozložitelný odpad"
- 9.8. Podpis "Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Horní Lomná "Eliminace jednorázového nádobí"
- 9.9. Podpis "Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Horní Lomná "Biologicky rozložitelný odpad"
- 9.10. Podpis "Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Horní Lomná "Eliminace jednorázového nádobí"
- 9.11. Schválení výběrové komise pro výběr nejvhodnější nabídky na nový plynový kotel bytové hospodářství č.p 46
- 9.12. Připojení na obecní vodovod a kanalizaci, žadatel Radek Mikula, pozemek parc.č. 2128/17, ostatní plocha, oblast Havraň.

2. Neschvaluje

- 9.13. Dar Linka bezpečí

3. Bere na vědomí

- 9.14 Možné umístění Boxu (poštovní služby) v obci
- 9.15. Výsledek schůzky hasičů ohledně technického stavu hasičských aut
- 9.16. Přijetí nového technického zaměstnance
- 9.17. Rozpočtovou úpravu č. 1 a č. 2/2024
- 9.18. Informace o podané žádosti na Projektovou dokumentaci – Odkanalizování oblasti Stoligy z programu Ministerstva pro místní rozvoj
- 9.19. Podané žádosti přes Sdružení obcí Jablunkovska – Místní energetické koncepce
Opravy
- 9.20. Možnosti trasy II. etapy cykloopravy
- 9.21. Neúspěšné žádosti k získání dotace na akci „Čistá hnízda“ z Programu rozvoje venkova
- 9.22 Zahájení kontroly z Agentury ochrany přírody a krajiny ČR - parčík

4. Ukládá:

- 9.23. Odvodnění márnice a výměny zdroje vody na hřbitově v obci- jaro 2024
- 9.24. Dále řešit instalaci jednotlivých písmen pro mostní nápis v lokalitě Doubrava
- 9.25. Shánět novou posypovou techniku – úkol pro zastupitele Mikulu
- 9.26. Dále řešit žádost manželů Holešových- jaro 2024
- 9.27. Demontáž starých vitrín a ukazatelů – úkol pro Davida Wolného
- 9.28. Dále řešit označení nového obecního úřadu

9.29. Dále řešit odvodňovací žlaby proti vodě tekoucí po některých komunikacích

9.30. Tělocvična v Dolní Lomné

9.31. Vydání změny ÚP obce Horní Lomná

9.32. Nájemní smlouva s vlastníkem pozemku p.č. 1923/6

Návrhová komise:

Marian Kohut.....

David Wolny.....

Kamil Kawulok, starosta.....

Dalibor Smetana, místostarosta.....